



## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Casares, Málaga

850.000€



Versteckt in den ruhigen Hügeln von Casares, nur wenige Minuten hinter dem renommierten Finca Cortesin Golf & Country Club und dem beliebten Venta Victoria, befindet sich dieses verdeckte Juwel – ein Ort, der das authentische andalusische Landleben verkörpert. Gelegen bei Kilometer 8,5 der malerischen Straße, die Casares Costa mit dem weißen Dorf Casares verbindet, erstreckt sich das Anwesen über ein großzügiges Grundstück von 25.000m<sup>2</sup>, das über eine etwa einen Kilometer lange private Zufahrt erreicht wird. Absolute Privatsphäre und eine tiefe Verbundenheit mit der Natur sind hier garantiert.

Das Haupthaus besticht durch rustikalen Charme und verfügt über eine großzügige, komplett ausgestattete Landhausküche mit angrenzendem Essbereich – ideal für ausgedehnte, gemütliche Mahlzeiten. Das Wohnzimmer mit seinem originalen Kamin lädt an kühleren Abenden zum Verweilen ein und strahlt eine behagliche Atmosphäre aus. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, während zwei weitere Schlafzimmer sich ein zweites Bad teilen. Traditionelle Materialien und liebevolle Details verleihen dem Haus seinen authentischen Charakter.

Auf dem Grundstück befindet sich zudem ein separates kleines Häuschen, das sich flexibel nutzen lässt – etwa als Büro, Gästeunterkunft oder kreativer Rückzugsort – und weitere Möglichkeiten der Nutzung eröffnet.

Das Leben im Freien ist hier ein echtes Highlight: Eine überdachte Terrasse mit Grillplatz lädt zu entspannten Mahlzeiten unter freiem Himmel ein, ein privater Pool mit optionaler Abdeckung sorgt für Badespaß das ganze Jahr über, und auf dem Hügel bietet sich die Chance, einen Chill-out-Bereich mit atemberaubendem Blick auf das Meer und die umliegenden Berge zu gestalten.

Nachhaltigkeit spielt ebenfalls eine zentrale Rolle: Zwei eigene Brunnen sowie zwanzig Solarpaneele liefern Strom und

4 Schlafzimmer

2 Badezimmer

175m<sup>2</sup> Baugröße

24.990m<sup>2</sup> Grundstücksgröße