



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Rojales, Alicante

479.000€

NEU GEBaute VILLEN IN ROJALES&#13;&#13;Neubau von Villen in Rojales.&#13;&#13;Schöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offene Küche mit Wohnbereich und Terrasse.&#13;&#13;Villen bauen auf unabhängigen Grundstücken, wo Sie Garten mit Parkplatz und privatem Pool haben.&#13;&#13;Privates Solarium ist eine Option gegen einen Aufpreis.&#13;&#13;INNENAUSSTATTUNG&#13;Unsere Villen werden nach den individuellen Wünschen unserer Kunden entworfen, so dass Sie viele Aspekte des Hauses ganz individuell gestalten können und eine Auswahl an Materialien und Stilen haben;&#13;● Innentüren und Kleiderschränke in einer Vielzahl von Stilen und Farben&#13;● Eine große Auswahl an Bodenfliesen im ganzen Haus und Wandfliesen in den Bädern und der Küche&#13;● Fensterrahmen können individuell gefärbt werden.&#13;● Auswahl an Armaturen, von Wasserhähnen und Badezimmersausrüstungen bis hin zu Lichtschaltern&#13;● Maßgeschneiderte Küchen, die nach Ihren Wünschen gebaut werden, einschließlich einer Auswahl an Farben, Arbeitsflächen und der Gesamtanordnung.&#13;&#13;Außerdem gehören viele "Extras" für die Innenausstattung zum Standard;&#13;● Beheizte Fußböden in den Bädern&#13;● Ein vorinstalliertes Klimatisierungssystem mit Kanälen, das eine effiziente und diskrete Installation ermöglicht.&#13;● Die neuesten Mineral-Polyester-Materialien in unseren Duschköden und Küchenspülen.&#13;&#13;AUSSENMERKMALE&#13;Unsere Villen sind bereits sehr preiswert, aber um Ihnen noch mehr zu bieten, haben wir eine Reihe von "Extras" für den Außenbereich in die Standardausrüstung aufgenommen;&#13;● Eine Auswahl an Außenfarben und -stilen, einschließlich der Möglichkeit, das Erscheinungsbild Ihrer neuen Villa ganz individuell zu gestalten&#13;● Ein privater Swimmingpool in einer Farbe und einem Stil nach Wahl mit farbigem LED-Beleuchtungssystem&#13;● Außenwände in voller Höhe des Grundstücks&#13;● Zugangstore für Fahrzeuge und Fußgänger (das Fahrzeugtor ist motorisiert)&#13;● 40 m2 Fliesen im Außenbereich in einer Farbe, einem Stil und einer Lage auf dem Grundstück Ihrer Wahl&#13;● Hochwertige doppelt verglaste und klimatisierte Fenster in einer Außenfarbe Ihrer Wahl&#13;● Eine Solaranlage für die Warmwasserbereitung ist im Preis inbegriffen und eine separate Photovoltaikanlage, um die neuesten Umweltauflagen zu

🛏 3 Schlafzimmer  
✚ 399m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer  
☑ Schwimmbad

🏠 120m<sup>2</sup> Baugröße