



4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Aguadulce, Sevilla

160.000€



Dieses wunderschön renovierte Haus mit 4 Schlafzimmern liegt zentral in Aguadulce in der Provinz Sevilla, Andalusien, Spanien. Alle Annehmlichkeiten des Ortes, wie Schulen, Supermarkt, Lebensmittelgeschäfte und Bars, sind bequem zu Fuß erreichbar. Das Haus hat eine unscheinbare Fassade, doch im Inneren offenbart es seine ganze Pracht: Eine Eingangshalle mit Abstellraum für Brennholz oder Fahrräder führt durch eine elegante schmiedeeiserne Tür ins Haupthaus. Der erste Empfangsraum ist hell und geräumig und bietet Zugang zum Treppenhaus ins Obergeschoss sowie zu einem Schlafzimmer im Erdgeschoss, das sich zur Straßenseite hin befindet. Im Erdgeschoss befindet sich außerdem eine beeindruckende Wohnküche mit offenem Marmorkamin, polierten Putzwänden und einer gut ausgestatteten Küche mit viel Stauraum. Von hier aus gelangt man über einen Flur zu einem Badezimmer und einem separaten WC sowie zu einer zweiten Sommerküche mit viel Stauraum. Im Obergeschoss könnten drei weitere Doppelschlafzimmer eingerichtet werden, der jetzige Eigentümer nutzt jedoch den großen Raum zur Straßenseite als zweites Wohnzimmer. Ein zentraler Flur führt zu einem mittleren Schlafzimmer mit eigener Terrasse und einem hinteren Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad und Zugang zu einer überdachten Terrasse – der ideale Ort, um sich im Sommer vor der Hitze zu schützen. Von der Terrasse führt eine Treppe hinunter in den wunderschön angelegten Innenhofgarten, der von der Küche aus zugänglich ist. Dieser Bereich eignet sich perfekt für Mahlzeiten im Freien und bietet zudem einen Hauswirtschafts- und Abstellraum. Diese Immobilie wurde mit viel Liebe zum Detail und hochwertig ausgestattet und muss man gesehen haben, um sie wirklich zu würdigen.

4 Schlafzimmer

122m² Grundstücksgröße

3 Badezimmer

190m² Baugröße



Immobilien vermarktet von Inland Andalucia

www.spainpropertyportal.com/de/