



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia

550.000€



Neubauwohnungen an der Frontlinie des Golfplatzes La Serena in Los AlcázaresModerne Apartments und Villen direkt am Golfplatz an der Costa CálidaDiese neue Wohnanlage in Los Alcázares, einer charmanten Küstenstadt in der Region Murcia, bietet einen erstklassigen Lebensstil in direktem Kontakt mit der Natur und dem Golfplatz. Die Anlage befindet sich im La Serena Golf, einem 18-Loch-Golfplatz, der für sein flaches Gelände, seine malerischen Seen und die technischen Herausforderungen durch den vorherrschenden Levante-Wind bekannt ist.Diese exklusive Wohnanlage umfasst 30 moderne Apartments und 10 einstöckige Villen, die alle auf maximalen Komfort und Stil ausgelegt sind und einen Panoramablick auf den Golfplatz und die umliegende Landschaft bieten. Nur 1,7 km vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt, bietet die Anlage eine ruhige und gut angebundene Lage.Entfernung zu wichtigen Sehenswürdigkeiten:Internationaler Flughafen Murcia: 35 kmFlughafen Alicante: 95 kmEinkaufszentrum Dos Mares: 15 kmPuerto Deportivo Los Alcázares: 2 kmRoda Golf: 4 kmStadtzentrum von Cartagena: 25 kmElegante Apartments mit großzügigen Terrassen oder Penthäuser mit privaten SonnendecksDie Apartmenthäuser bieten Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die im Erdgeschoss und in den mittleren Etagen mit großen Terrassen oder als Penthäuser mit privaten Sonnendächern verfügbar sind. Jedes Apartment verfügt über Zugang zu einem gemeinschaftlichen Garten im mediterranen Stil und einem großen Swimmingpool, der sich perfekt zum Entspannen und für gesellige Stunden in der Sonne eignet. Parkplätze in einer Tiefgarage und Aufzüge in jedem Block sorgen für zusätzlichen Komfort.Exklusive einstöckige Villen mit privaten PoolsDie 10 freistehenden Villen verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein WC, alle auf einer Ebene, und sind für nahtloses Wohnen im Innen- und Außenbereich konzipiert. Jede Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool, einen Garten, einen Abstellraum und einen privaten Parkplatz. Ihre Lage direkt an der ersten Reihe des Golfplatzes bietet einen unverbauten Blick.Hochwertige Ausstattung und energieeffizientes DesignAlle Wohnungen verfügen über:Aluminium-Außfensterrahmen mit thermischer Trennung und motorisierten RolllädenLED-Beleuchtung und schwarze Design-Schalter im gesamten HausEinbau-Badezimmer mit Duschwannen aus Kunstharz und GlasabtrennungenVorinstallierte KlimaanlagenAufzüge in den ApartmentgebäudenAbstellräume in

3 Schlafzimmer

274m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

100M<sup>2</sup> Baugröße