



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante


**390.000€**



Diese gepflegte Doppelhaushälfte befindet sich am Stadtrand von Torrevieja in der etablierten Wohngegend El Chaparral, in unmittelbarer Nähe der wunderschönen Salzseen. Die Immobilie verfügt über eine bebaute Fläche von 187,25 m<sup>2</sup>, verteilt auf mehrere Ebenen, und steht auf einem großzügigen 411 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das Haus bietet insgesamt vier Doppelzimmer, wobei eines derzeit als Arbeits- bzw. Homeoffice genutzt wird. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank. Zudem stehen drei Badezimmer zur Verfügung, eines davon mit Whirlpool. Der Wohnbereich umfasst ein großzügiges Wohnzimmer, einen separaten Essbereich sowie eine separate Küche, ausgestattet ausschließlich mit Kochfeld und Geschirrspüler, mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum. Ein großes Untergeschoss bietet zusätzlichen Raum und verfügt über ein weiteres Badezimmer sowie umfangreiche Abstellflächen. Dieser Bereich lässt sich flexibel nutzen, beispielsweise als Fitnessraum, Heimkino, Spielzimmer oder zusätzliche Gästewohnfläche. Im Außenbereich überzeugt die Immobilie mit einer südostseitig ausgerichteten Terrasse, einem privaten Salzwasserpool (8 × 4 Meter), einer Sommerküche mit Grillbereich, gepflegten Gartenflächen, vorderen und hinteren Dachterrassen sowie einer großen Garage und zusätzlichen Stellplätzen auf dem Grundstück. Die Villa wird wie besichtigt verkauft und ist unter anderem mit Klimaanlage im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer, Gas-Fußbodenheizung, Marmorböden sowie einem Wasserfiltersystem für das gesamte Haus ausgestattet. El Chaparral ist eine beliebte Wohngegend mit zahlreichen Annehmlichkeiten in fußläufiger Entfernung, darunter Bars, Restaurants, Supermärkte, Apotheke, medizinisches Zentrum und Banken. Das Stadtzentrum von Torrevieja sowie die Strände sind in etwa fünf Autominuten erreichbar. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Inmo Investments.

 4 Schlafzimmer  
 411m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 187m<sup>2</sup> Baugröße