

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Salinas, Alicante

**470.000€**



Wir freuen uns, Ihnen dieses wunderschöne, großzügige Anwesen zum Kauf anbieten zu können. Es besticht durch ein Wohnzimmer mit doppelter Raumhöhe, vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Gäste-WC. Zusätzlich verfügt das Anwesen über 400 m<sup>2</sup> Nebengebäude, die derzeit als Hundezwinger und kleine Ställe genutzt werden. Eines der Gebäude bietet einen großen Bürobereich mit einem weiteren WC.

Das Haus liegt auf einem 6000 m<sup>2</sup> großen, komplett umzäunten Grundstück mit Zufahrt über zwei Straßen. Die beeindruckende Auffahrt führt zu einem Carport mit vier Stellplätzen und einer großen, überdachten Terrasse mit Blick über Salinas. Hinter dem Garagentor befindet sich ein einladender Grillplatz für Gäste und der Zugang zum 9 x 5 m großen Pool.


Durch die Eingangstür gelangen Sie in die Küche, den Grillplatz, einen Abstellraum, ein Gäste-WC und in das Wohnzimmer mit doppelter Raumhöhe. Ein offener Essbereich schließt sich ebenfalls an.

Eine Treppe führt in das Obergeschoss mit vier Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Ein Schlafzimmer führt auf einen privaten Balkon/eine Terrasse – ideal für den Morgenkaffee oder ein letztes Glas Wein vor dem Schlafengehen!

Nun zum Besonderen: den Nebengebäuden.

Es gibt vier Nebengebäude, die als Hundezwinger mit Entwässerungsrinnen, Einzelboxen, Wasseranschluss usw. ausgestattet sind. Ein Gebäude verfügt über einen schönen Empfangsbereich mit WC, Platz für eine Waschmaschine usw., ein weiteres ist als Lagerraum eingerichtet. Dies könnte die ideale Lösung für jemanden sein, der ein Hundegewerbe betreiben möchte oder einfach zusätzlichen Platz oder Lagerraum benötigt, da es sich um legale

 Videotour ansehen

 300m<sup>2</sup> Baugröße

 4 Schlafzimmer

 6.019m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer