

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

6.990.000€








Diese außergewöhnliche Neubau-Villa befindet sich in der renommierten Marbella Goldene Meile, einer der gefragtesten Orte in Marbella, Malaga. Das mit Raffinesse und Komfort entworfene Anwesen bietet fünf geräumige Schlafzimmer und fünf luxuriöse Badezimmer, ergänzt durch zwei zusätzliche Gäste-WCs. Mit einer Gesamtfläche von 1.066m², einschließlich einer großzügigen 589m² Innenfläche und einer ausgedehnten 476m² Terrasse, befindet sich die Villa auf einem privaten Grundstück von 1.208m², bietet reichlich Raum für Entspannung und Unterhaltung.

Die Villa verfügt über eine Fülle von Funktionen, um einen modernen und komfortablen Lebensstil zu gewährleisten. Die offene Küche ist komplett ausgestattet und verbindet sich nahtlos mit den eleganten Essbereichen und Wohnbereichen, die durch Fußbodenheizung im gesamten Gebäude ergänzt werden. Die Bewohner können den privaten Salzwasserpool, den wunderschön angelegten Garten und ein Solarium mit herrlichem Garten und Poolblick genießen. Das Anwesen umfasst auch eine private Garage, eine EV-Ladestation und einen Aufzug für zusätzliche Zugänglichkeit.

Für Freizeit und Wellness ist die Villa mit einem modernen Fitnessstudio, einem wohltuenden Jacuzzi und einem dedizierten Weinkeller ausgestattet. Das Barbeque-Bereich und die Gästewohnung machen es ideal für die Gastgeber, während der begehbare Schrank und das Utility-Zimmer weitere Funktionalität hinzufügen. Das Anwesen profitiert von fortgeschrittenen Aerothermen für Energieeffizienz und verfügt über einen Versorgungsraum und Fußbodenheizung für ganzjährig Komfort.

Die Villa befindet sich in perfekter Lage am Meer und am Strand sowie eine Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants, Schulen und Transportverbindungen. Diese brandneue Residenz auf der Marbella Goldene Meile bietet eine seltene Kombination aus Luxus, Komfort und modernem Design, so dass es eine hervorragende

-  5 Schlafzimmer
-  5 Badezimmer
-  1.066m² Baugröße
-  1.208m² Grundstücksgröße
-  Schwimmbad