

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

5.750.000€



Eingebettet in der prestigeträchtigen Gegend von Nueva Andalucia, Marbella, verkörpert diese neu gebaute Villa modernen Luxus und Komfort. Mit einer beeindruckenden 488m² bietet das Anwesen eine harmonische Mischung aus zeitgenössischem Design und funktionalen Wohnräumen. Die Villa liegt strategisch in der Nähe von wichtigen Annehmlichkeiten, bietet Komfort und Zugänglichkeit zu Geschäften, Schulen und Restaurants, während auch ein Steinwurf vom Strand entfernt und renommierte Golfplätze.

Die Villa verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer und zwei elegant gestaltete Badezimmer, ergänzt durch eine zusätzliche Toilette für Gäste. Das Interieur ist sorgfältig gestaltet, um einen nahtlosen Fluss zwischen den Wohnräumen zu bieten, mit einem ausgeklügelten Wohnzimmer und einem formellen Essbereich. Die moderne Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet, perfekt für kulinarische Liebhaber. Das luxuriöse Gefühl der Immobilie zu stärken, ist ein privates Kinozimmer, ein Spielzimmer und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, um den Unterhaltungs- und Fitnessbedarf im Komfort von zu Hause zu decken.

Das Wohnen im Freien ist ebenso beeindruckend, mit einer großzügigen 198m² Terrasse, die teilweise Meerblick und Blick auf den privaten Pool und Garten bietet. Die Terrasse ist ideal für das Fresco-Essen, komplett mit einem Grillbereich und bietet sowohl überdachte als auch unbedeckte Räume zur Entspannung. Der Garten ist sorgfältig angelegt und bietet eine ruhige Umgebung mit einem malerischen Poolblick, perfekt zum Entspannen.


Zu den weiteren Einrichtungen gehören eine Sauna, ein Türkisches Bad und ein Spa, das einen persönlichen Rückzug für Entspannung und Wellness bietet. Die Villa befindet sich innerhalb einer gated Community, um Privatsphäre und Sicherheit zu gewährleisten und verfügt über einen Carport für bequeme Parkplätze. Mit seiner erstklassigen Lage und einer Reihe von luxuriösen Annehmlichkeiten stellt diese Villa eine unvergleichliche Gelegenheit dar, das Beste aus

 5 Schlafzimmer

 1.015m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 Schwimmbad

 488m² Baugröße