



5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

6.450.000€



Eingebettet in der prestigeträchtigen Gegend von Nueva Andalucia, Marbella, verkörpert diese exquisite Neubauvilla Luxus und modernes Wohnen. Mit einer beeindruckenden 461m² bietet dieses Anwesen eine harmonische Mischung aus Eleganz und Komfort und ist damit eine ideale Residenz für diejenigen, die einen anspruchsvollen Lebensstil suchen. Die Villa ist Teil einer neuen Entwicklung, um sicherzustellen, dass sie den höchsten Standards der zeitgenössischen Design und Konstruktion entspricht.

Die Villa verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer und zwei gut ausgestattete Badezimmer, ergänzt durch eine zusätzliche Toilette für Komfort. Das Innenlayout ist entworfen, um Platz und Licht zu maximieren, mit einem großen Wohnzimmer und einem separaten Esszimmer, ideal für unterhaltsame Gäste. Die Unterkunft ist mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, einschließlich Klimaanlage, Aufzug und einem voll ausgestatteten Fitnessraum, um ein komfortables und luxuriöses Wohnerlebnis zu gewährleisten.

Das Wohnen im Freien ist ebenso beeindruckend, mit einem privaten Pool und einem wunderschön angelegten Garten, der einen ruhigen Rückzugsort bietet. Die weitläufige Terrasse mit 242m², bietet einen atemberaubenden Garten und Poolblick, mit teilweisem Meerblick und der Allure. Ein dedizierter Grillbereich und eine überdachte Terrasse machen es ideal für alfresco Restaurants und soziale Treffen. Die Villa verfügt auch über einen Carport, um einen sicheren Parkplatz innerhalb dieser gated Community zu gewährleisten.

Zu den weiteren Merkmalen dieses bemerkenswerten Anwesens gehören ein Keller mit einem Kinoraum, ein Spielzimmer und ein Wellnessbereich mit einer Sauna und einem türkischen Bad, ein privates Heiligtum für Entspannung und Freizeit. Seine erstklassige Lage bietet Nähe zum Strand, Golfplätze, Geschäfte, Schulen und einer Vielzahl von Restaurants, so dass es eine perfekte Wahl für diejenigen, die die Möglichkeit und Luxus in gleicher Maß

5 Schlafzimmer

901m² Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

461m² Baugröße



Immobilien vermarktet von Selection Med

www.spainpropertyportal.com/de/