





## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia


**539.900€**



Neubau-Wohnkomplex in der Nähe von Serena Golf und Mar Menor in Los Alcazares  
 Modernes Wohnen an der Costa Calida  
 Entdecken Sie diesen attraktiven Neubau-Wohnkomplex in Los Alcazares, einer der beliebtesten Küstenstädte an der Costa Calida. Nur 500 m von den Stränden des Mar Menor und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, bietet diese Wohnanlage eine hervorragende Kombination aus Leben an der Küste, Golfumgebung und alltäglicher Bequemlichkeit. Los Alcázares ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre, seine langen Promenaden, sein warmes, flaches Wasser und eine große Auswahl an Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen, die das ganze Jahr über geöffnet sind.  
 Moderne Apartments, die auf Komfort ausgelegt sind  
 Die Wohnanlage besteht aus 29 modernen Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die mit klaren architektonischen Linien und hochwertigen Oberflächen gestaltet sind. Käufer können zwischen Wohnungen im Erdgeschoss mit privatem Garten und Terrasse, Wohnungen in den mittleren Etagen mit großzügigen Terrassen oder Penthäusern mit privater Terrasse und Dachsolarium mit freiem Blick wählen. Viele der Immobilien bieten einen Blick auf den Serena Golfplatz und das Mar Menor und schaffen so ein ruhiges und angenehmes Wohnumfeld. Alle Wohnungen sind so konzipiert, dass sie ein Maximum an Tageslicht und Funktionalität bieten, wodurch sie sich ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investitionsobjekt eignen.  
 Hochwertige Ausstattung und Gemeinschaftsbereiche  
 Jede Immobilie verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum. Die Ausstattung ist auf Komfort und Energieeffizienz ausgelegt und umfasst doppelt verglaste Fenster mit thermischer Trennung, die Vorinstallation einer Klimaanlage, ein aerothermisches System für Warmwasser, elektrische Rollläden in den Schlafzimmern und eine komplette Innen- und Außenbeleuchtung. Die Badezimmer sind komplett mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden ausgestattet. Die Bewohner können attraktive Gemeinschaftsbereiche mit Landschaftsgärten und einem Gemeinschaftspool genießen, die sich perfekt zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas eignen. Ausgewählte Blöcke sind für zusätzlichen Komfort mit Aufzügen ausgestattet.  
 Erstklassige Lage zwischen Golfplatz und Meer  
 Diese Wohnanlage genießt eine privilegierte Lage neben Serena Golf, einem der renommiertesten Golfplätze der Region, und nur einen

 3 Schlafzimmer  
 450m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 113m<sup>2</sup> Baugröße