



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Mazarrón, Murcia

339.900€



Neubau-Freistehende Villen mit privatem Pool im Country Club von MazarrónModerne Villen in ruhiger WohnlageEntdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit freistehenden Villen im Country Club von Mazarrón, Murcia. In einer ruhigen Wohnlage und umgeben von Natur gelegen, bietet dieser Standort die perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit. Der Country Club ist bekannt für seine entspannte Atmosphäre, seine breiten Straßen und seine Nähe sowohl zur Küste als auch zur Stadt Mazarrón, was ihn zu einer attraktiven Option für einen dauerhaften Wohnsitz oder einen Urlaub macht.Einstöckiges Design mit privaten AußenbereichenJede Villa ist sorgfältig auf einer Ebene gestaltet, was Komfort und Lebensqualität bietet. Die Aufteilung umfasst drei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank. Der helle, offene Wohnbereich kombiniert Wohnzimmer, Esszimmer und Küche und bietet direkten Zugang zur Terrasse und zum Garten. Große Fenster lassen Tageslicht in das gesamte Haus strömen und schaffen eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.Der private Garten verfügt über einen privaten Pool und eine Terrasse, die sich ideal zum Sonnenbaden oder Essen im Freien eignet. Jede Immobilie verfügt außerdem über einen Parkplatz auf dem Grundstück, der Komfort und Sicherheit garantiert.Prvates Solarium mit freiem BlickDas private Solarium auf dem Dach ist über eine Außentreppe erreichbar und bietet einen zusätzlichen Außenbereich, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen. Das Solarium ist mit Wasser- und Stromanschlüssen ausgestattet, sodass in Zukunft eine Sommerküche, eine Außendusche oder ein Ruhebereich installiert werden können. Dieser erhöhte Bereich eignet sich perfekt zum Entspannen, zum Empfang von Gästen oder zum Genießen des Panoramablicks auf die umliegende Landschaft.Hochwertige Ausstattung und moderner KomfortDiese neu gebauten Villen sind mit hochwertigen Materialien und moderner Ausstattung gebaut, um Langlebigkeit und Komfort zu gewährleisten. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Einbauschränke in allen Schlafzimmern, Vorinstallation für eine Klimaanlage mit Luftkanälen und Vorinstallation für die Küche, was Käufern die Möglichkeit bietet, das Interieur nach ihrem persönlichen Stil zu gestalten. Das zeitgemäße Design und die praktische Aufteilung machen diese

3 Schlafzimmer

355m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

95m<sup>2</sup> Baugröße