

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

**3.450.000€**



Entdecken Sie eine elegante, komplett renovierte Immobilie in der prestigeträchtigen, geschlossenen Urbanisation La Alquería, Benahavis, mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Ein Zuhause, das Privatsphäre, Komfort und modernes Design vereint – ideal, um einen anspruchsvollen mediterranen Lebensstil zu genießen.



Die Villa bietet 4 großzügige Schlafzimmer mit eigenem Bad, 4 komplette Badezimmer sowie ein Gäste-WC. Das Innere besticht durch Helligkeit und einen offenen Grundriss, in dem die Designerküche mit hochwertigen Miele-Geräten nahtlos in Wohn- und Essbereich übergeht. Für ganzjährigen Komfort sorgen Klimaanlage mit Wärmepumpe und Fußbodenheizung in Schlafzimmern und Bädern.



Die Suiten sind geschmackvoll eingerichtet und auf maximalen Komfort und Privatsphäre ausgelegt. Von der oberen Etage aus gelangt man auf eine private Terrasse mit teilweise Meerblick – perfekt, um bei Sonnenaufgang oder Sonnenuntergang zu entspannen.


Im Außenbereich verfügt die Villa über einen gepflegten Garten, einen privaten Pool, überdachte und offene Terrassenbereiche sowie eine Außenküche mit Grill – ideal für Familienfeiern oder Treffen mit Freunden. Darüber hinaus gibt es einen überdachten Parkplatz für drei Fahrzeuge und großzügige Abstellflächen.

Nur wenige Autominuten von Marbella und den Stränden entfernt, stellt die Villa Kia Ora eine hervorragende Wahl sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Feriendomizil dar.

Die Möbel sind im Verkaufspreis inbegriffen.

 4 Schlafzimmer  
 1.207m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

 334m<sup>2</sup> Baugröße