



Grundstück zu verkaufen in Daya Nueva, Alicante

135.000€

DATOS DESCRITIVOS DEL INMUEBLE
Referencia catastral: 63098021M92090001SP
Localización: AV ALMORADO 11 Suelo
Calle: 03169 DAYA NUEVA (ALICANTE)
Urbano:
Uso principal: Suelo an. edif.

CODIFICACIÓN GRÁFICA CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
Registro: DOLORES
Código registro único: 03030000077024
Fecha creación: 27/10/2020

PARTIDA CATASTRAL
Localización: AV ALMORADO 11
Superficie gráfica: 497 m²

Erstklassiges Baugrundstück in Daya Nueva, Alicante – 497 m² voller Möglichkeiten!

Entdecken Sie die perfekte Leinwand für Ihr Traumhaus oder Investitionsprojekt in der charmanten Stadt Daya Nueva. Dieses geräumige 497 m² große Grundstück liegt ideal in einem ruhigen Stadtgebiet und bietet sowohl Privatsphäre als auch Komfort.

Hauptmerkmale:

Größe: 497m² bebaubares Grundstück

Lage: Zentral in Daya Nueva gelegen, in der Nähe von örtlichen Annehmlichkeiten, Schulen und nur eine kurze Autofahrt von den wunderschönen Stränden der Costa Blanca entfernt.

Preis: 135.000 €

Bebauungspotenzial: Das Grundstück ist als städtisches Grundstück klassifiziert und bietet klare Rahmenbedingungen für die Bebauung gemäß den örtlichen Vorschriften.

Baurichtlinien:

Erlaubte Bauart: Das Grundstück ist für „edificación en manzana completa“ vorgesehen, was bedeutet, dass jedes Gebäude auf diesem Grundstück das gesamte Grundstück ausfüllen, an benachbarte Gebäude angrenzen und über Innenhöfe für Licht und Belüftung verfügen muss. Freistehende Gebäude oder solche mit Freiflächen um sie herum sind nicht zulässig.

Gebäudehöhe: Die maximal zulässige Höhe beträgt bis zu 10 Meter, was normalerweise bis zu drei Stockwerke ermöglicht und sicherstellt, dass das Gebäude dem örtlichen Architekturstil entspricht.

0 Schlafzimmer

0 Badezimmer

497m² Grundstücksgröße

Schwimmbad