



## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in La Romana, Alicante

339.000€



Wir freuen uns, Ihnen diese wunderschön renovierte, ehemalige Bodega mit über 250 m<sup>2</sup> Wohnfläche in einem kleinen Weiler auf dem Land, nur 3 Minuten von La Romana entfernt, mit herrlichem Bergblick präsentieren zu dürfen.

Mit ihrem unvergleichlichen architektonischen Charme und der praktischen Ausstattung wird Sie diese Immobilie auf den ersten Blick begeistern.

Ob Sie von geselligen Empfängen am Pool oder konzentrierten Arbeitsmorgen in Ihrem lichtdurchfluteten Büro träumen – alles wurde mit Blick auf Ihr Wohlbefinden gestaltet.

Das Haus verfügt über eine großzügige Eingangshalle, die in einen großen Raum mit einem beeindruckenden offenen Kamin führt, der als Büro oder Lesezimmer genutzt werden kann.

Vom Büro aus gelangt man in die ehemalige Bodega, die in ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine offene Küche (ca. 70 m<sup>2</sup>) umgewandelt wurde.

Von hier aus erreichen Sie eine Waschküche (11 m<sup>2</sup>), ein schönes Schlafzimmer und ein Duschbad mit WC, das allen Komfort bietet.

Eine wunderschöne Treppe aus lokalem Stein führt in den ersten Stock, wo sich zwei weitere große Schlafzimmer, ein zweites Duschbad mit WC und ein Dachboden befinden.

Das Haus ist an das öffentliche Wasser- und Stromnetz angeschlossen.

🛏 4 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 250m<sup>2</sup> Baugröße

✚ 2.900m<sup>2</sup> Grundstücksgröße