

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Monóvar, Alicante

339.950€



Sie betreten dieses gepflegte Haus durch ein elektrisches Fußgängertor von der ruhigen Straße mit großen Parkmöglichkeiten und gelangen in den von alten Zypressen umgebenen und rund um das Haus komplett gepflasterten Garten. Der Eingang zum Haus befindet sich unter einer überdachten Terrasse und führt in einen großen Flur mit Treppen, alle mit Glaspaneelen und Marmorstufen. Auf der linken Seite befindet sich das Wohn-/Esszimmer mit beidseitigen Doppeltüren, die auf zwei Terrassen führen. Außerdem gibt es in allen Räumen im Erdgeschoss und im ersten Stock eine zentrale Klimaanlage, und alle Fenster im gesamten Haus sind doppelt verglast. Entlang des Flurs befindet sich die Wohnküche mit einer voll ausgestatteten modernen Küche mit allen Einbaugeräten (Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank usw.). Von hier aus führt eine Tür auf die große überdachte Terrasse und in den Garten. Gegenüber ist ein Hauswirtschaftsraum mit Gaswarmwasserbereiter/Zentralheizungskessel und Waschmaschine usw. sowie Spüle und viel zusätzlichem Stauraum sowie eine Tür zum hinteren Garten, wo eine Rampe zum umzäunten Parkplatz führt, ideal zum Ausladen der Einkäufe. Das Haus kann an das öffentliche Gasnetz angeschlossen werden, die derzeitigen Eigentümer verwenden jedoch Flaschengas.

Auf dem Dach befindet sich außerdem ein Solarwassertank und ein Gastank als Reserve. Das Haus verfügt außerdem über Rauchmelder und ein umfassendes Alarmsystem, das auch Feuer, Gaslecks und Überschwemmungen erkennt. Außerdem gibt es schnelles Glasfaser-Internet.

Entlang des Flurs befindet sich im Erdgeschoss ein großes Familienbadezimmer mit Dusche, Waschbecken und Toilette.

Daneben befindet sich Schlafzimmer 1/Arbeitszimmer im Erdgeschoss. Über die schöne Treppe gelangt man zu einem großen Treppenabsatz mit Türen zu den drei großen Schlafzimmern und einem weiteren großen Familienbadezimmer mit Badewanne, großem Waschbecken und Toilette. Gegenüber liegt Schlafzimmer 2 mit Doppeltüren, die auf eine

 Videotour ansehen

 400m² Baugröße

 4 Schlafzimmer

 500m² Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 Schwimmbad