

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pinoso, Alicante

**549.000€**



Wir freuen uns, Ihnen diese charmante Villa in Pinoso präsentieren zu dürfen. Mit insgesamt vier Schlafzimmern und vier Badezimmern sowie einem separaten Gästeparlament vereint dieses Anwesen hochwertige Ausstattung mit modernem Komfort.

Beim Betreten des Hauses führt eine Treppe zu einem geräumigen Wintergarten, der von Glasvorhängen umgeben ist, die sich vollständig öffnen lassen und so frische Luft und Sonnenschein hereinlassen.




Im Inneren erwartet Sie ein wunderschöner, offener Wohnbereich mit einem hellen Wohnzimmer, einem Essbereich und einer modernen Küche. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten wie einem Miele-Backofen, einem Balay-Induktionskochfeld und einer Frühstücksbar ausgestattet.

Der Wohnbereich ist geschmackvoll möbliert und verfügt über einen Pelletkaminofen – perfekt für gemütliche Winterabende. Von hier aus gelangt man in den Haupteingang mit praktischer Garderobe und Zugang zum Vorderhaus.

Ein einladender Flur führt zum ersten Schlafzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird, und zu einem zweiten Schlafzimmer mit Einbauschränken. Die Master-Suite verfügt über große Einbauschränke und ein stilvolles Badezimmer en suite. Zusätzlich gibt es ein schönes Familienbad für noch mehr Komfort.

Im ersten Stock befindet sich ein separates Gästeparlament mit Küche, Bad und privatem Solarium – ideal für Besucher oder zum unabhängigen Wohnen. Diese Etage ist außerdem mit einer Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet.

Das Anwesen ist über eine asphaltierte Straße gut erreichbar und verfügt über ein elektrisches Tor für zusätzliche

 4 Schlafzimmer
  4 Badezimmer
  277m<sup>2</sup> Baugröße

 10.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße