



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Salinas, Alicante

249.995€



Wir freuen uns, Ihnen diese fantastische Villa mit 3 Schlafzimmern und 1 Bad in Salinas mit Pool und Obstgarten für 249.995 € präsentieren zu können.

Zunächst einmal: die Lage, die Lage, die Lage. Besser geht es kaum: Eine Villa auf dem Land mit atemberaubender Aussicht und dennoch nur zehn Gehminuten von der Stadt entfernt und mit asphaltierter Zufahrt.

Das ferngesteuerte Eingangstor öffnet sich und bietet Ihnen einen ersten Blick auf die pflegeleichten Gärten und die große überdachte Terrasse sowie die Villa.

Es gibtreichlich Platz im natürlichen Schatten der schönen Bäume, um mehrere Autos zu parken. Beim Aussteigen fällt der Blick sofort auf die spektakuläre Aussicht und den schönen Gartenbereich mit altem Baumbestand und winterharten Stauden.

Das Anwesen befindet sich auf einem ca. 3.000 m² großen, komplett eingezäunten und privaten Grundstück. Der Obstgarten mit seinen Olivenbäumen befindet sich auf dem offenen Grundstück links. Der Eigentümer ist gerne bereit, den Obstgarten für die neuen Eigentümer zu pflegen und den Ertrag zu teilen. Das bedeutet, dass Sie für den Rest Ihres Lebens alles in Olivenöl kochen werden.

Vorbei an der Villa gelangen Sie zu einem privaten 9 x 5 m großen Swimmingpool mit Abdeckung. Die umgebende Terrasse ist eingezäunt, sodass Haustiere und/oder Kleinkinder nicht unbeaufsichtigt hineingelassen werden können. Es gibt mehrere Zwinger und Nebengebäude, da der Eigentümer Hunde, Vögel und Hühner hält. Wenn Sie frische Eier lieben, sind die Hühner möglicherweise im Kaufpreis inbegriffen. Es gibt zwei große Schuppen und den unverzichtbaren Grill.

Es gibt ein weiteres kleines, gar nicht so kleines, eingezäuntes Grundstück, auf dem die Eigentümer ihr gesamtes Gemüse angebaut haben. Sie haben noch einige Obstbäume, und ich habe eine große Wassermelone mitgenommen. Der Zugang zur Villa erfolgt über die schöne überdachte Terrasse mit Blick auf die Berge links und rechts – ein

3 Schlafzimmer

1 Bad

143m² Baugröße

11.832m² Grundstücksgröße