



## 6 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante

659.500€



Im Herzen von El Moralet , in ruhiger und gepflechter Lage inmitten der Natur, befindet sich dieses einzigartige Anwesen auf einem 4.415 m<sup>2</sup> großen Stadtgrundstück . Es umfasst zwei völlig unabhängige Villen sowie mehrere Nebengebäude, die für hohen Wohnkomfort im Innen- und Außenbereich sorgen. Ein charaktervolles Anwesen mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten – ideal als Familienwohnsitz , als zwei separate Wohneinheiten oder als Kapitalanlage mit zahlreichen Optionen .&#13;&#13;&#13;&#13;

Das Anwesen mit einer Wohnfläche von ca. 400 m<sup>2</sup> bietet sechs Schlafzimmer und drei Badezimmer , die alle funktional und komfortabel eingerichtet sind. Das Haupthaus umfasst ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin , eine große, voll ausgestattete Küche , drei Doppelzimmer und ein großes Badezimmer mit Whirlpool . Die Terrassen und das Solarium bieten einen atemberaubenden Blick auf die Berge und die umliegende Landschaft und schaffen ideale Orte zum Entspannen und Genießen der Natur zu jeder Jahreszeit.&#13;&#13;&#13;&#13;

Erwähnenswert ist, dass das erste Haus außerdem über ein separates viertes Schlafzimmer im Souterrain mit eigenem Eingang verfügt, was Gästen oder Familienmitgliedern mehr Flexibilität bietet.&#13;&#13;&#13;&#13;

Das zweite Haus ist völlig unabhängig und umfasst zwei Schlafzimmer , ein Wohnzimmer mit Kamin , eine voll ausgestattete Küche , ein Badezimmer und eine große überdachte Veranda , die sich ideal zum Essen im Freien, für Familienfeiern oder zum Entspannen zu jeder Jahreszeit eignet.&#13;&#13;&#13;&#13;

Das dritte Gebäude umfasst ein komfortables und helles Wohn-Esszimmer mit überdachter Terrasse , eine Garage im Erdgeschoss , eine zweite, voll ausgestattete überdachte Sommerküche , einen Hauswirtschaftsraum und ein Außenbad . Angrenzend befindet sich der Grillplatz , ideal für Treffen und Feiern.&#13;&#13;&#13;&#13;

Dieses Objekt verfügt über Climalit-Fenster , verstärkte Türen , eine Alarmanlage , Klimaanlage , Solaranlage , Glasfaserinternet , Kunstrasen und eine Tropfbewässerungsanlage . Es befindet sich in einem hervorragenden Zustand , obwohl keine umfangreichen Renovierungsarbeiten durchgeführt wurden, und ist sofort bewohnsfertig .

6 Schlafzimmer

4.415m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

341m<sup>2</sup> Baugröße