



## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torre Vieja), Alicante

**395.000€**

Eingebettet in eine privilegierte Naturlandschaft, vereint dieses prächtige Landhaus in La Zarza auf perfekte Weise den Charme des Landlebens mit allen Annehmlichkeiten modernen Wohnens. Umgeben von Natur und mit absoluter Privatsphäre ist es der ideale Ort für alle, die Ruhe, Weite und hohe Lebensqualität suchen.

Das Haus mit 222 m<sup>2</sup> Wohnfläche liegt auf einem großzügigen 5.590 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet viel Platz im Freien, um die frische Luft das ganze Jahr über zu genießen. Der Garten umgibt das Haus und schafft eine grüne und entspannende Atmosphäre – perfekt für Familientreffen, Erholung oder Aktivitäten im Freien.

Im Inneren besticht das Haus durch seine Großzügigkeit und den natürlichen Lichteinfall. Es verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, die zum Entspannen und Wohlfühlen einladen, sowie zwei Badezimmer. Die offene Küche geht harmonisch in den Wohnbereich über und schafft so einen einladenden und funktionalen Raum, ideal für gemeinsame Momente mit Familie und Freunden.

Das Wohnzimmer ist eines der Highlights des Hauses. Ein Kamin sorgt für Wärme und Gemütlichkeit und macht es zum perfekten Ort für die kühleren Monate. Das Haus ist mit Klimaanlage, Heizung und Zentralheizung ausgestattet und bietet so ganzjährigen Komfort. Es wird komplett möbliert und inklusive aller Haushaltsgeräte verkauft – Sie können also direkt einziehen, ohne Renovierungsarbeiten.


Draußen erwartet Sie ein spektakulärer, 10 x 5 Meter großer privater Swimmingpool, ideal für den Sommer, sowie eine Veranda, die sich perfekt zum Essen im Freien oder zum Entspannen eignet. Zum Anwesen gehören außerdem eine private Garage mit einem Stellplatz, ein offener Parkplatz, ein Solarium, ein Abstellraum und eine Sicherheitstür für Komfort und Sicherheit.

 3 Schlafzimmer

 5.590m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 Schwimmbad

 222m<sup>2</sup> Baugröße