






## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

469.000€

Neubauwohnungen in Torrevieja Nur 400 m von Playa del Cura entfernt Erstklassige Lage im Herzen von Torrevieja Entdecken Sie diese brandneuen Wohnungen und Penthäuser in einer der begehrtesten Gegenden von Torrevieja, nur 400 m von Playa del Cura und nur 150 m von der Strandpromenade entfernt. Dieses lebhaftes Viertel im Stadtzentrum bietet alle wichtigen Dienstleistungen in Laufnähe, darunter Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Cafés und öffentliche Verkehrsmittel. Torrevieja ist eine bekannte Küstenstadt an der Costa Blanca, die für ihr mildes mediterranes Klima, ihre lebhaftes Atmosphäre und ihren ganzjährigen Lebensstil am Meer bekannt ist. Moderne Apartments mit großzügigen Grundrissen Diese exklusive Neubauanlage besteht aus nur 12 Apartments und Penthäusern mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die Komfort, Funktionalität und zeitgenössischen Stil bieten. Die Apartments in den mittleren Etagen verfügen über großzügige Terrassen, während die Penthäuser zusätzlich über ein privates Solarium verfügen, das sich ideal zum Sonnenbaden oder für Mahlzeiten im Freien eignet. Alle Wohnungen verfügen über eine offene Küche, die mit dem Wohn- und Essbereich verbunden ist und so ein helles und einladendes Interieur schafft. Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, und die Badezimmer sind komplett mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden ausgestattet. Optionale Tiefgaragenstellplätze und Abstellräume sind gegen Aufpreis erhältlich. Hochwertige Ausstattung und energieeffiziente Merkmale Die Wohnungen sind mit hochwertigen Materialien gebaut und legen großen Wert auf Energieeffizienz. Die Außenfenster und -türen aus Aluminium sind mit einer thermischen Trennung und Doppelverglasung für Wärme- und Schalldämmung ausgestattet. Motorisierte Rollläden sorgen für zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Jede Wohnung verfügt über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage und Heizung, verstärkte Eingangstüren und weiß lackierte Innentüren. Warmwasser wird durch ein aerothermisches System erzeugt, was den Energieverbrauch senkt und die Nachhaltigkeit verbessert. Dachterrasse mit Gemeinschaftspool Die Bewohner können eine exklusive Dachterrasse mit Gemeinschaftspool genießen, die mit dem Aufzug oder über eine Treppe erreichbar ist. Dieser private Bereich ist ideal zum Entspannen, Sonnenbaden und Genießen des freien Blicks über die Stadt. Er bietet einen ruhigen Rückzugsort über den belebten Straßen von

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 137m<sup>2</sup> Baugröße

