





## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benissa, Alicante

**2.200.000€**

VILLA MIT ERSTAUNLICHEM PANORAMA-MEERBLICK, BENISSA.STANDORT:Diese spektakuläre Villa im mediterranen Stil befindet sich in einer ruhigen Urbanisation an der Küste von Benissa, von wo aus sie uns mit ihrem herrlichen Blick auf das Mittelmeer und auf den berühmten Peñon de Ifach in der Stadt Calpe begeistert ein bekanntes Symbol der Costa Blanca.Die Strände und Buchten, Restaurants und Supermärkte, der Yacht Club und viele andere Dienstleistungen und Freizeitbereiche sind eine 4-minütige Autofahrt entfernt.Die gemütliche Stadt Moraira ist 6 km entfernt, die malerische Stadt Benissa 5 km, ein Golfplatz 3 km und Calpe mit seinen wunderschönen Stränden, Promenaden und Häfen 6 km.VERTEILUNG:Das Grundstück hat eine Fläche von 2.400 m<sup>2</sup>.Das Haus wurde 2007 erbaut und verteilt sich auf zwei Etagen, die durch eine Treppe miteinander verbunden sind, mit einer Fläche von 450 m<sup>2</sup>.Das Erdgeschoss ist durch eine breite Holztür zugänglich, die Zugang zum Flur und dem geräumigen Wohnzimmer mit Meerblick, Küche mit Esszimmer und Speisekammer bietet. Beide Räume sind durch Schiebefenster mit einer fabelhaften überdachten Terrasse und den offenen Terrassen sowie dem Poolbereich mit Dusche und überdachtem Grillplatz verbunden.Außerdem befinden sich auf dieser Etage noch 2 Schlafzimmer (aktuell wird eines als Büro genutzt), 1 Badezimmer und 1 Gäste-WC.Im Obergeschoss finden wir 1 Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, Badezimmer und einer großen Terrasse (ein Teil ist verglast, der andere offen).2 Doppelzimmer, 1 weiteres Badezimmer und eine Terrasse.AUSRÜSTUNG:Gaszentralheizung, Gastank im Freien, PVC-Fenster, Doppelverglasung, Kamin, Außenpool und Terrasse, überdachter BBQ-Bereich, Außendusche, kleiner Keller mit Maschinenraum. Außenmauern aus Stein.Große komplett geschlossene Doppelgarage. Parkplatz auf dem Grundstück mit Platz für mehrere Autos, sowie einen Wohnwagen.Kommen Sie und sehen Sie sich dieses wundervolle Haus mit seinem spektakulären Blick auf das Meer an, Sie werden sich in es verlieben.

 5 Schlafzimmer  
 2.400m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 450m<sup>2</sup> Baugröße