



## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

**845.000€**

Diese Villa befindet sich in einer ruhigen Gegend, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Calpe entfernt, und bietet einen wunderschönen Blick auf den Felsen von Calpe und das azurblaue Mittelmeer. Die Villa wurde vor kurzem komplett renoviert und besteht aus drei Etagen, die völlig unabhängig voneinander sind. Jede Etage hat einen eigenen Eingang zum Grundstück und einen eigenen Eingang zum Haus. Dies in Kombination mit der fantastischen Lage gibt dieser Villa ein riesiges Vermietungspotenzial mit der Möglichkeit, auf einer der Etagen selbst zu wohnen. Die erste Etage besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer großen, voll ausgestatteten Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Auf der zweiten Etage finden wir ein weiteres geräumiges Wohn-Esszimmer, eine halboffene Küche, zwei Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und eine Naya. Das Erdgeschoss besteht aus einer offenen Küche mit einem Esszimmer, zwei Doppelschlafzimmern und einem Badezimmer. Von allen Etagen aus hat man einen schönen Meerblick. Die Villa verfügt über eine Heizung auf allen Etagen und eine Klimaanlage im ersten und zweiten Stock. Außerdem gibt es einen Grillplatz und einen Essbereich unter einer Pergola, einen Swimmingpool mit Außendusche, eine Dachterrasse, eine große Garage und einen Abstellraum im Freien. Außerdem verfügt die Villa bereits über eine Vermietungslizenz. Sowohl das Zentrum von Calpe als auch der Strand sind nur einen Kilometer entfernt. Eine fantastische Villa in bester Lage!

6 Schlafzimmer

636m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

350m<sup>2</sup> Baugröße