



## 9 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

**585.000€**

Zum Verkauf steht diese besondere Immobilie mit 3 separaten Wohnungen auf dem gleichen Grundstück knapp nur 350 m vom der ersten Strandlinie in Dénia entfernt. 1) Reihenhaus mit Wohn-Esszimmer, offene Küche, 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer. Mit Garten und Schwimmbad. 2) Erdgeschoss mit Eingangshalle, geräumigem Wohn-Esszimmer, separater Küche mit Kamin, 3 geräumigen Schlafzimmern, 2 Bädern und offenen und überdachten Terrassen. 3) Obergeschoss mit Eingangshalle, Wohn-Esszimmer, separate Küche mit Zugang zu einer grossen offenen Terrasse mit Blick auf die Berge, 4 Schlafzimmern, eines davon mit Bad en suite und ein weiteres Bad mit Dusche. Insgesamt: 9 Schlafzimmern, 5 Bäder plus viele m<sup>2</sup> Terrassen, Parkplatz und 2 geschlossene Garagen. Das Reihenhaus ist renoviert und in gutem Zustand, aber das Erdgeschoss und die oberen Etagen müssen aktualisiert und renoviert werden. Die Immobilie hat viel Potenzial um in ein Landhaus oder ein AB&B umgewandelt zu werden. Lage in Las Marinas km 6 in der Nähe von allen Dienstleistungen.

9 Schlafzimmer

831m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

5 Badezimmer

Schwimmbad

369m<sup>2</sup> Baugröße