



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante

**1.445.000€**

Umgeben von einer wunderschönen grünen Landschaft, in einer ruhigen Urbanisation der bekannten Stadt Altea, wartet diese moderne Villa, die 2016 erbaut wurde, auf Sie, bereit, sie zu genießen. Sie können einen herrlichen Panoramablick auf das Meer, einen spektakulären Blick auf die Berge und die Nähe zu allen Dienstleistungen genießen, die diese begehrte Stadt in einer Entfernung von 2500 Metern bietet. In Altea la Vella finden Sie den bekannten Golfclub, dieses gemütliche Städtchen bietet Cafés, Restaurants, Supermärkte, Apotheken und vieles mehr. Der Hafen von Campomanes in Mascalat und der Hafen von Senso befinden sich auf 4500 m und das Stadtzentrum von Altea auf 5000 m. Diese schöne Villa befindet sich auf einem komplett eingezäunten Grundstück von 830 m<sup>2</sup> und hat eine bebaute Fläche von 253 m<sup>2</sup>. Es ist unterteilt in eine Eingangshalle mit Ankleideraum, Gäste-WC, offene, voll ausgestattete Küche mit Miele-Geräten. Separate Waschküche. Vom geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich aus gelangt man auf die Terrasse. 1 Haupt schlafzimmer mit eigenem Bad. Von jedem Raum des Hauses aus genießen Sie den atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die Berge! Das Erdgeschoss ist über eine Innentreppe erreichbar und auch eine Außentreppe auf dieser Etage ist der Swimmingpool mit einer großen Sonnenterrasse. Darüber hinaus verfügt diese Etage über ein zusätzliches Wohnzimmer, 2 geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und eine separate private Terrasse. Auf dem Dach finden Sie eine Außenküche, in der Sie grillen oder einfach nur ein Glas Wein mit Freunden und Familie genießen können. Ergänzt wird der pflegeleichte Garten durch mediterrane Pflanzen und ein automatisches Bewässerungssystem. Es verfügt über ausreichend Parkplätze. Das ganze Haus ist mit Einbauschränken, elektrischen Jalousien, elektrischen Sonnenschirmen, Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Alarmanlage, Heizung im Pool, LED-Beleuchtung sowohl innen als auch außen und vielen weiteren Details ausgestattet. Diese Villa ist bezugsfertig, so dass Sie sie sofort genießen können. Vereinbaren Sie Ihren Besichtigungsstermin, lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!

3 Schlafzimmer

830m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

253m<sup>2</sup> Baugröße