



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

675.000€

Villa zum Verkauf in Calpe mit 2 separaten Wohnungen, Pool und Meerblick Diese Villa zum Verkauf in Calpe an der Costa Blanca bietet eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein geräumiges Haus mit Investitionspotenzial und einer komfortablen Aufteilung für die Nutzung durch eine Familie suchen. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von ca. 1.480 m<sup>2</sup> und verfügt über zwei völlig separate Etagen mit jeweils eigenem Eingang. Beschreibung Die Villa ist auf zwei Etagen verteilt. Erdgeschoss: 2 Schlafzimmer, Badezimmer, voll ausgestattete Küche mit separatem Abstellraum, helles Wohnzimmer und eine geschlossene Terrasse, die das ganze Jahr über genutzt werden kann. Obergeschoss (Zugang über eine Außentreppe): 2 Schlafzimmer, Badezimmer, separate Küche, Wohnzimmer und eine verglaste Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Der Außenbereich besteht aus einem privaten Swimmingpool mit Sonnenterrasse, einem Grillplatz, einem (überdachten) Parkplatz und zusätzlichen Parkplätzen auf dem eigenen Grundstück. Die Lage ist südöstlich, was für viel Sonne sorgt. Besonderheiten Großes, flaches Grundstück 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer Zwei völlig unabhängige Wohneinheiten Privater Pool und großzügige Terrassen Meer- und Bergblick Klimaanlage und Rollläden Abstellraum und teilmöbliert Warum diese Villa besichtigen Zwei Wohnungen in einer, ideal zur Vermietung oder Doppelbewohnung Ruhige, aber zentrale Lage, in der Nähe von Stränden und Zentrum In Gehweite zur Straßenbahnhaltestelle in Richtung Alicante, Altea und Denia Gute Erreichbarkeit über die AP-7 und in der Nähe des Flughafens Alicante Diese Villa steht für Geräumigkeit, Flexibilität und eine gute Lage. Viel Potenzial und ausreichend Möglichkeiten, sie zu einer modernen Villa mit Meerblick in Calpe auszubauen. Interessiert? Buchen Sie noch heute eine Besichtigung und entdecken Sie selbst die Möglichkeiten. Der angegebene Preis enthält keine Steuern und Kaufkosten / Das Angebot gilt vorbehaltlich von Irrtümern, Preisänderungen, Verfügbarkeit, Unterlassung und / oder Rücktritt vom Markt ohne Vorankündigung / Möbel und Inhalte nach individueller Vereinbarung und nicht nach den Fotos in der Präsentation

 4 Schlafzimmer  
 1.480m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 216m<sup>2</sup> Baugröße