



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante

**389.500€**

Neu gebaute Wohnanlage in Alicante, mit freiem Blick auf die Stadt.

Das Haus Ihrer Träume in einer privilegierten Lage.

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Alicantes begehrtem Viertel San Agustin, wo modernes Wohnen auf malerische Landschaften trifft. Diese exklusive Wohnanlage in der Nähe von Pau II bietet 47 schön gestaltete Wohnungen mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern. Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, üppige Gärten, einen Garagenplatz und einen Abstellraum für zusätzlichen Komfort.

Exklusive Annehmlichkeiten für einen komfortablen Lebensstil

Genießen Sie eine Reihe von Annehmlichkeiten, die Ihre Lebensqualität erhöhen. Die Penthäuser der Anlage verfügen über private Sonnenterrassen, die direkt von den Wohnungen aus zugänglich sind und einen atemberaubenden Blick auf Alicante bieten. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören sichere Fahrradabstellplätze, die einen aktiven Lebensstil ermöglichen.

Ihr neues Zuhause verfügt über eine zentrale aerothermische Wasserheizung für Energieeffizienz und ganzjährigen Komfort mit integrierter Klimaanlage (warm/kalt), die über Kanäle verteilt wird. Hochwertige PVC- oder Aluminium-Tischlerarbeiten mit thermischer und akustischer Isolierung sorgen für eine ruhige, klimaeffiziente Umgebung.

Günstige Anbindung an alles, was Sie brauchen

Zwischen der Gran Vía und der Vía Parque gelegen, bietet die Wohnanlage eine hervorragende Anbindung an das Stadtzentrum und an wichtige Verkehrsadern wie die Autobahn A7. Die zentrale Lage ist ideal für Familien und Berufstätige, da sich nahezu Bildungseinrichtungen aller Stufen in unmittelbarer Nähe befinden.

3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

2 Badezimmer

101m<sup>2</sup> Baugröße