



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Polop, Alicante

**649.000€**

Atemberaubende Neubau-Villen in Polop mit Meerblick

Moderne Villen mit großzügigen Grundstücken und privaten Pools

Entdecken Sie diese exklusiven Neubauvillen in Polop, die auf großen Grundstücken ab 351 m<sup>2</sup> stehen. Diese Häuser bieten eine perfekte Mischung aus modernem Design, Komfort und atemberaubendem Meerblick. Jede Villa verfügt über einen 7 x 3 m großen privaten Swimmingpool mit Liegewiese, eine große Terrasse und Veranda sowie einen privaten Parkplatz und ist damit der ideale Rückzugsort für alle, die Ruhe und Luxus suchen.

Zwei Villenmodelle für Ihren Lebensstil

Die Käufer können zwischen zwei verschiedenen Villenmodellen wählen, die in ein- oder zweistöckigen Grundrissen erhältlich sind. Für diejenigen, die ihren Platz im Freien maximieren möchten, steht optional eine private Sonnenterrasse zur Verfügung, die einen Panoramablick auf das Meer bietet - der perfekte Ort, um die mediterrane Sonne zu genießen, die in dieser Region fast das ganze Jahr über scheint.

Qualitativ hochwertige Ausstattung und Energie-Effizienz

Diese Villen wurden mit hochwertigen Materialien und modernen Oberflächen gebaut, die Komfort und Energieeffizienz gewährleisten:

Motorisierte Jalousien im Wohnzimmer, in der Küche und in den Schlafzimmern.

Fußbodenheizung in allen Bädern.

Vorinstallierte, kanalisierte Klimaanlage für ganzjährigen Komfort.

Mediterran angelegter Garten, der pflegeleicht angelegt ist.

Vorstärkte Sicherheitseingangstür für zusätzlichen Siedlungssicherheit

3 Schlafzimmer

351m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

129m<sup>2</sup> Baugröße