



## Handelsimmobilie zu verkaufen in Calpe, Alicante

**1.100.000€**

Fabelhaftes Restaurant zum Verkauf in privilegierter Lage direkt am Strand, an der gleichen Promenade, mit einem großen Zustrom von Touristen und Einheimischen das ganze Jahr über. Konsolidiertes Geschäft: Seit mehr als 35 Jahren erfolgreich tätig, mit ausgezeichnetem Ruf und fester Kundenschaft. Dies ist eine einzigartige Gelegenheit für Investoren oder Unternehmer, die ein profitables Geschäft mit einer Erfolgsbilanz in einer der besten Küstenregionen suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Räumlichkeiten mit mehr als drei Jahrzehnten bewährtem Erfolg zu erwerben! Das Restaurant verfügt über eine große Außenterrasse mit einer Kapazität für 100 Gäste und im Restaurant für 50 Gäste, die eine sehr gemütliche und angenehme Atmosphäre für Kunden bietet, die das mediterrane Klima und einen unschlagbaren Blick auf das Meer und die Felsen genießen möchten. Die Terrasse verfügt über ein automatisches Dach, um die Terrasse das ganze Jahr über sowohl im Winter als auch im Sommer zu genießen. Die Räumlichkeiten sind komplett ausgestattet (einschließlich Einrichtungen, Möbel, Maschinen und alle Geräte). Lizenzen und Genehmigungen in Kraft und in Übereinstimmung mit den Vorschriften.

0 Schlafzimmer  
  Schwimmbad

0 Badezimmer

188m<sup>2</sup> Baugröße