



## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

2.400.000€



Entdecken Sie diese moderne Villa in einer der exklusivsten Gegenden der Küste von Benissa. Die privilegierte Lage bietet Ihnen den Komfort, Restaurants, Cafés und Supermärkte nur wenige Schritte entfernt zu haben, was Ihr tägliches Leben erheblich erleichtert. Die charmante Stadt Moraira ist nur 3 km entfernt, wo Sie die Strände, eine große Auswahl an Restaurants und Geschäften genießen können. Aufteilung: Erdgeschoss bebaute Fläche 89,10 m<sup>2</sup> und Terrasse 65,50 m<sup>2</sup>: Beim Betreten des Hauses werden Sie von einem großzügigen Schlafzimmer mit eigenem Bad begrüßt – perfekt für Gäste oder als Hauptschlafzimmer. Auf dieser Etage befindet sich außerdem ein Gäste-WC für zusätzlichen Komfort. Die voll ausgestattete offene Küche integriert sich nahtlos in den Wohn- und Essbereich und schafft einen hellen, modernen und einladenden Raum. Im Außenbereich finden Sie einen fantastischen Grillbereich und ein spektakuläres Schwimmbad mit 40,25 m<sup>2</sup>, umgeben von einer 277,90 m<sup>2</sup> großen Terrasse – ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden mit Familie und Freunden. Zusätzlich gibt es eine Außentoilette für noch mehr Komfort beim Genießen der Außenbereiche. Obergeschoss bebaute Fläche 89,10 m<sup>2</sup> und Terrasse 65,50 m<sup>2</sup>: Hier befinden sich zwei Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad en suite. Diese Räume wurden entworfen, um maximalen Komfort und Privatsphäre zu bieten, mit modernen Ausstattungen und großen Fenstern, die die Räume mit natürlichem Licht durchfluten. Souterrain bebaute Fläche 200,10 m<sup>2</sup>: Ein sehr großzügiger und vielseitiger Bereich, der sich perfekt an Ihre Bedürfnisse anpassen lässt: Fitnessraum, Spielzimmer, Büro oder Abstellraum. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses schöne Zuhause zu Ihrem zu machen. Fordern Sie noch heute weitere Informationen an!

5 Schlafzimmer

763m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

5 Badezimmer

Schwimmbad

239m<sup>2</sup> Baugröße