



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in La Nucia, Alicante

**595.000€**

In der charmanten Stadt La Nucía gelegen, bietet diese Residenz eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten, die unterschiedlichen Bedürfnissen und Lebensstilen gerecht werden. Mit insgesamt 57 Einheiten können zukünftige Bewohner zwischen Wohnungen, Erdgeschossen und Penthäusern wählen, die jeweils Komfort und Funktionalität bieten. Die Nähe zum Meer, nur 4 km entfernt, und zum Flughafen, 2 km entfernt, macht diesen Standort ideal sowohl für diejenigen, die ein dauerhaftes Zuhause suchen, als auch für diejenigen, die eine Ferienresidenz wünschen. Die Kombination der verfügbaren Typologien stellt sicher, dass jeder Bewohner seinen perfekten Raum findet, sei es eine gemütliche Wohnung oder ein geräumiges Penthouse mit Panoramablick.  
**AUSSENBEREICHEDie Außenbereiche dieser Wohnungen sind so gestaltet, dass sie das mediterrane Klima optimal nutzen.** Jede Immobilie verfügt über private Terrassen, ideal zum Entspannen im Freien oder zum Genießen einer Mahlzeit im Freien. Darüber hinaus bieten einige Einheiten Solariums, die zusätzlichen Raum für Freizeit und Entspannung bieten. Die Einbeziehung von Pergolen verleiht einen Hauch von Eleganz und Funktionalität, sodass Sie den Außenbereich mit Schatten und Stil genießen können. Die Wohnungen sind mit Jacuzzis ausgestattet, die zusätzlichen Luxus für persönliche Entspannung und Wohlbefinden bieten.  
**INNENBEREICHEDas Innere dieser Wohnungen ist sorgfältig gestaltet, um Komfort und Modernität zu bieten.** Die Wohnungen, Erdgeschosse und Penthäuser sind in Konfigurationen mit 2 und 3 Schlafzimmern erhältlich, alle mit 2 Bädern. Die Küchen sind komplett mit modernen Geräten ausgestattet und die Wohnungen sind möbliert, bezugsfertig. Das Klimagesystem umfasst Klimaanlage und Fußbodenheizung, was das ganze Jahr über Komfort gewährleistet. Keramik- und Feinsteinzeugböden verleihen einen Hauch von Raffinesse und sind pflegeleicht. Elektrische Rollläden und die Video-Gegensprechanlage bieten ein zusätzliches Maß an Komfort und Sicherheit.  
**GEMEINSCHAFTSBEREICHEDie Gemeinschaftsbereiche dieser Residenz sind so gestaltet, dass sie einen aktiven und sozialen Lebensstil fördern.** Die Bewohner können weitläufige Gartenanlagen genießen, die ideal zum Spazierengehen oder einfach zum Entspannen in einer natürlichen Umgebung sind. Der Gemeinschaftspool bietet einen perfekten Ort, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen. Für diejenigen, die fit bleiben möchten, ist das

2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

2 Badezimmer

195m<sup>2</sup> Baugröße