




## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

1.950.000€

Diese exklusiven Villen befinden sich in der charmanten Stadt Calpe und bieten ein unvergleichliches Wohnerlebnis. Mit nur drei verfügbaren Immobilien wurde jede Villa entworfen, um Komfort und Eleganz zu maximieren. Die bevorzugte Lage ermöglicht es, beeindruckende Meerblicke zu genießen und schafft eine ruhige und entspannende Atmosphäre. Die Nähe zum Meer, nur 1,7 km entfernt, erleichtert den Zugang zu den Stränden und der lebhaften Küstenumgebung, ideal für diejenigen, die einen mediterranen Lebensstil suchen. Diese Villen sind perfekt für Familien, die Privatsphäre und Luxus in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung schätzen. **AUSSENBEREICHE** Die Außenbereiche dieser Villen in Calpe sind so gestaltet, dass sie das mediterrane Klima optimal nutzen. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Garten, ideal für entspannende Momente im Freien. Die großzügigen Terrassen bieten Meerblick und sind perfekt für Abendessen im Freien oder einfach zum Entspannen am Ende des Tages. Darüber hinaus verfügt jede Villa über einen privaten Pool, der eine persönliche Oase zum Erfrischen an heißen Sommertagen bietet. Eine Pergola verleiht Eleganz und Funktionalität, bietet Schatten und zusätzlichen Raum für Unterhaltung im Freien. **INNENBEREICHE** Das Innere dieser Villen in Calpe ist mit einem Fokus auf Luxus und Komfort gestaltet. Jede Villa verfügt über vier Schlafzimmer und fünf Badezimmer, die Raum und Privatsphäre für die ganze Familie bieten. Die Ausstattung umfasst hochwertige Keramikböden, die einen modernen und eleganten Touch verleihen. Die Villen sind mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet, um das ganze Jahr über eine angenehme Atmosphäre zu gewährleisten. Einbauschränke bieten effizienten Stauraum, während Hausautomation und Video-Gegensprechanlage ein zusätzliches Maß an Sicherheit und Komfort bieten. Die Einbeziehung moderner Haushaltsgeräte rundet das Angebot ab und stellt sicher, dass jedes Zuhause vom ersten Tag an bezugsfertig ist. **CALPE** Calpe an der Costa Blanca ist ein emblematisches Reiseziel, das seine feinen Sandstrände mit dem imposanten Peñón de Ifach verbindet, dem Symbol der Stadt und einem der begehrtesten Ziele der Costa Blanca. Das kristallklare Wasser und die bergige Umgebung bieten ein Gleichgewicht zwischen Natur und Strandaktivitäten. Der Tourismus in Calpe konzentriert sich auf seine Strände, wie Playa de la Escalera oder Cala del Morolló, und auf Wanderungen zum Gipfel des Peñón de Ifach.

 4 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 410m<sup>2</sup> Baugröße