



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

365.000€

In der charmanten Stadt Guardamar del Segura gelegen, bietet diese exklusive Wohnresidenz eine Auswahl von 26 Immobilien, darunter Apartments, Erdgeschosswohnungen und Penthäuser. Entworfen für diejenigen, die einen modernen und komfortablen Lebensstil suchen, ist jede Wohnung mit hochwertigen Merkmalen ausgestattet. Die Nähe zum Meer, nur 2 km entfernt, ermöglicht es, die Meeresbrise und spektakuläre Ausblicke zu genießen. Darüber hinaus erleichtert die Nähe zum Flughafen, 38 km entfernt, den Zugang für Vielreisende. Diese Residenz ist ideal für diejenigen, die die Ruhe und Schönheit der Costa Blanca schätzen.

**AUSSENBEREICH** Die Außenbereiche dieser Wohnresidenz in Guardamar del Segura sind so gestaltet, dass sie das mediterrane Klima optimal nutzen. Die Immobilien verfügen über private Terrassen und Gärten, perfekt zum Entspannen im Freien. Darüber hinaus bietet die Residenz die Möglichkeit, ein Solarium zu genießen, ideal zum Sonnenbaden in privater Umgebung. Die Lage nur 2 km vom Meer entfernt ermöglicht es, Strandspaziergänge und Wassersportaktivitäten zu genießen. Die Anwesenheit von gemeinschaftlichen angelegten Gärten verleiht der Umgebung einen Hauch von Grün und Frische und schafft einen harmonischen und natürlichen Raum.

**INNENBEREICH** Die Wohnungen sind mit einem Fokus auf Komfort und Funktionalität gestaltet. Die Apartments, Erdgeschosswohnungen und Penthäuser bieten Optionen mit 2 und 3 Schlafzimmern sowie 2 oder 3 Bädern, angepasst an unterschiedliche Familienbedürfnisse. Das Innere jeder Immobilie ist mit Klimaanlage ausgestattet, um das ganze Jahr über Komfort zu gewährleisten. Einbauschränke bieten effizienten Stauraum, während moderne Geräte den Alltag erleichtern. Der Keramikboden verleiht einen Hauch von Eleganz und ist pflegeleicht. Darüber hinaus spiegelt die Möglichkeit, Elektrofahrzeuge aufzuladen, ein Engagement für Nachhaltigkeit wider.

**GEMEINSCHAFTSBEREICH** Die Residenz verfügt über attraktive Gemeinschaftsbereiche, darunter einen Gemeinschaftspool, ideal zum Abkühlen an heißen Sommertagen. Die angelegten Gärten bieten einen ruhigen Raum zum Spazieren gehen oder Entspannen und fördern eine Atmosphäre von Gemeinschaft und Wohlbefinden. Diese Einrichtungen sind so konzipiert, dass sie den Lebensstil der Bewohner ergänzen und Räume für Freizeit und Erholung bieten.

GUARDAMAR DEL SEGURA Guardamar del Segura an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine

Videotour ansehen  
 96m<sup>2</sup> Baugröße

2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

2 Badezimmer