



## 3 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in El Verger, Alicante

493.000€



In der charmanten Ortschaft El Verger gelegen, bietet diese exklusive Sammlung von Reihenhäusern eine ideale Wohnumgebung für diejenigen, die Ruhe und Komfort in Meeres Nähe suchen. Mit nur fünf verfügbaren Einheiten wurde jedes Haus so gestaltet, dass es Raum und Funktionalität maximiert, mit Optionen für zwei oder drei Schlafzimmer und zwei oder drei Badezimmer, je nach gewähltem Typ. Die Nähe zur Küste, nur einen Kilometer entfernt, ermöglicht es, die Meeresbrise und angenehme Spaziergänge am Meer zu genießen. Dieser Standort ist perfekt für diejenigen, die ein entspanntes Leben führen möchten, ohne auf moderne Annehmlichkeiten zu verzichten.

**AUSSENBEREICHEDie Außenbereiche dieser Reihenhäuser wurden sorgfältig gestaltet, um einen privaten und gemütlichen Raum zu bieten. Jedes Haus verfügt über einen privaten Garten, ideal, um Momente im Freien zu genießen. Darüber hinaus bieten die Terrassen zusätzlichen Raum zum Entspannen oder zum Teilen mit Freunden und Familie. Für diejenigen, die einen Hauch von Luxus suchen, besteht die Möglichkeit, einen privaten Pool hinzuzufügen, perfekt, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen. Die Anwesenheit einer privaten Garage sorgt für Komfort und Sicherheit für die Fahrzeuge der Bewohner.**

**INNENBEREICHEDas Innere dieser Reihenhäuser in El Verger ist darauf ausgelegt, maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen einen Hauch von Eleganz und sind pflegeleicht. Die Häuser sind mit Klimaanlagen ausgestattet, um das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur zu gewährleisten. Elektrische Rollläden und enthaltene Haushaltsgeräte erleichtern den Alltag, während Einbauschränke reichlich Stauraum bieten. Darüber hinaus ist jedes Haus für die Installation einer Ladestation für Elektrofahrzeuge vorbereitet, was ein Engagement für Nachhaltigkeit und Innovation widerspiegelt.**

**GEMEINSCHAFTSBEREICHEDie Gemeinschaftsbereiche dieser Wohnanlage sind darauf ausgelegt, einen aktiven und sozialen Lebensstil zu fördern. Die Bewohner können weitläufige Gartenanlagen genießen, die perfekt zum Spazierengehen oder Entspannen im Freien sind. Ein gut ausgestattetes gemeinschaftliches Fitnessstudio steht für diejenigen zur Verfügung, die in Form bleiben möchten, ohne das Haus zu verlassen. Der Gemeinschaftspool bietet einen erfrischenden Raum zum Schwimmen und für soziale Kontakte, während der Spielplatz ideal für die Kleinen ist.**

3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

3 Badezimmer

112m<sup>2</sup> Baugröße