



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Cuevas del Almanzora, Almería

406.850€



In der charmanten Ortschaft Cuevas del Almanzora gelegen, bietet diese exklusive Wohnanlage 13 unabhängige Wohnhäuser, die für diejenigen entworfen wurden, die ein Zuhause in einer ruhigen und gut angebundenen Umgebung suchen. Die Häuser, die als unabhängige Typologie konzipiert sind, sollen maximalen Komfort und Funktionalität bieten und sich an die Bedürfnisse jeder Familie anpassen. Mit Optionen von 3 und 4 Schlafzimmern und 2 oder 3 Bädern ist jede Immobilie mit modernen Merkmalen ausgestattet, die ein komfortables und angenehmes Wohnerlebnis garantieren. Die Lage in Cuevas del Almanzora ermöglicht es, eine privilegierte natürliche Umgebung zu genießen, ideal für diejenigen, die Ruhe schätzen, ohne auf die Annehmlichkeiten des modernen Lebens zu verzichten.

**AUSSENBEREICH** Das Außendesign dieser unabhängigen Wohnhäuser in Cuevas del Almanzora besticht durch Eleganz und Funktionalität. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Garten, der perfekt ist, um Momente im Freien mit Familie oder Freunden zu genießen. Die großzügigen Terrassen bieten zusätzlichen Raum zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Darüber hinaus sind die Häuser mit Pergolen ausgestattet, die Schatten spenden und dem Ensemble einen zusätzlichen ästhetischen Touch verleihen. Die Kombination dieser äußeren Elemente schafft eine einladende und attraktive Atmosphäre, ideal für diejenigen, die ein Zuhause suchen, das Stil und Komfort in einer natürlichen Umgebung vereint.

**INNENBEREICH** Das Innere dieser unabhängigen Wohnhäuser in Cuevas del Almanzora ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen einen Hauch von Eleganz und sind pflegeleicht, während die Einbauschränke in den Schlafzimmern viel Stauraum bieten. Die Häuser sind mit Klimaanlage und Vorinstallation für Klimaanlagen ausgestattet, was das ganze Jahr über eine angenehme Atmosphäre gewährleistet. Darüber hinaus verfügen sie über moderne Elektrogeräte und eine Video-Gegensprechanlage für mehr Sicherheit und Komfort. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um ein gemütliches und funktionales Zuhause zu bieten, das den Bedürfnissen des modernen Lebens entspricht.

**GEMEINSCHAFTSBEREICH** Die Wohnanlage in Cuevas del Almanzora bietet attraktive Gemeinschaftsbereiche, die das Leben in diesen unabhängigen Wohnhäusern ergänzen. Die Bewohner können

🛏 4 Schlafzimmer  
📏 425m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 3 Badezimmer  
✅ Schwimmbad

🏠 135m<sup>2</sup> Baugröße