



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

2.200.000€

Diese Villa in der schönen Stadt Calpe bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis mit Meerblick. Die Immobilie befindet sich nur 20 km vom Flughafen entfernt, was eine schnelle und bequeme Verbindung für häufige Reisende gewährleistet. Diese einzigartige Villa kombiniert Eleganz und Funktionalität und ist ideal für diejenigen, die ein Zuhause in einer privilegierten Umgebung suchen. Die Nähe zum Meer und die beeindruckenden Ausblicke machen diese Immobilie zu einer unvergleichlichen Wahl, um den mediterranen Lebensstil zu genießen.

**AUSSENBEREICHEDas Äußere** der Villa ist so gestaltet, dass es den Genuss der natürlichen Umgebung maximiert. Es verfügt über einen privaten Garten, der perfekt zum Entspannen im Freien oder für Familienaktivitäten geeignet ist. Die Terrasse bietet zusätzlichen Raum für Unterhaltung, wo man den Meerblick und das milde Klima der Region genießen kann. Darüber hinaus umfasst die Villa eine Garage, die Komfort und Sicherheit für das Parken von Fahrzeugen bietet.

**INNENBEREICHEDie Villa** ist mit modernen Merkmalen ausgestattet, die maximalen Komfort gewährleisten. Sie verfügt über vier Schlafzimmer und drei Badezimmer und bietet viel Platz für Familie oder Gäste. Elektrische Rollläden und hochwertige Haushaltsgeräte erleichtern den Alltag. Klimaanlage und Fußbodenheizung sorgen das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente. Einbauschränke bieten effizienten Stauraum und halten den Raum ordentlich und funktional.

**CALPE** Calpe an der Costa Blanca ist ein emblematisches Reiseziel, das seine feinen Sandstrände mit dem imposanten Peñón de Ifach verbindet, dem Symbol der Stadt und einem der begehrtesten Ziele der Costa Blanca. Das kristallklare Wasser und die bergige Umgebung bieten ein Gleichgewicht zwischen Natur und Strandaktivitäten. Der Tourismus in Calpe konzentriert sich auf seine Strände, wie Playa de la Fossa oder Cala del Morelló, und auf Wanderungen zum Gipfel des Peñón de Ifach, von dem aus man einen herrlichen Ausblick hat. Der Lebensstil in Calpe ist dynamisch und kosmopolitisch. Einheimische und Touristen genießen einen aktiven Lebensstil mit einem breiten Angebot an Restaurants, Bars und Outdoor-Aktivitäten. Die lokale Gastronomie zeichnet sich durch frische Fisch- und Meeresfrüchtegerichte aus, die in den zahlreichen Restaurants am Meer angeboten werden. Calpe bietet eine perfekte Kombination aus Küstantourismus, Natur und pulsierendem Stadtleben.

4 Schlafzimmer

1.042m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

898m<sup>2</sup> Baugröße