

## 3 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Gran Alacant, Alicante

**350.000€**







In der attraktiven Gegend von Gran Alacant gelegen, bietet diese Wohnanlage 24 Wohnungen, die Komfort und Stil vereinen. Die Typologieoptionen umfassen Reihen- und Doppelhäuser, die sich an verschiedene familiäre Bedürfnisse anpassen. Die Lage ist ideal für diejenigen, die ein Gleichgewicht zwischen Ruhe und Zugänglichkeit suchen, mit dem Meer nur 3 km entfernt und dem Flughafen 9 km entfernt, was sowohl Freizeit als auch Reisen erleichtert. Die Wohnungen sind so gestaltet, dass sie eine einladende und funktionale Umgebung bieten, mit einer Aufteilung, die den Raum und das natürliche Licht maximiert.



**AUSSENBEREICH** Die Außenumgebung dieser Wohnungen ist eine wahre Oase der Ruhe. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Garten, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Darüber hinaus bieten die Terrassen zusätzlichen Raum für Entspannung oder Unterhaltung im Freien. Für diejenigen, die Privatsphäre und Luxus schätzen, verfügen einige Wohnungen über einen privaten Pool, ideal zum Abkühlen an den heißesten Tagen. Die Nähe zum Meer, nur 3 km entfernt, ermöglicht es, die Strände und Wassersportaktivitäten jederzeit zu genießen.

**INNENBEREICH** Das Innere der Wohnungen ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Die Keramik- und Feinsteinzeugböden verleihen einen modernen Touch und sind pflegeleicht. Die Wohnungen sind mit Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über ein angenehmes Ambiente gewährleisten. Elektrische Rollläden und die Video-Gegensprechanlage bieten zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Die Küche ist komplett mit modernen Geräten ausgestattet, und die Einbauschränke in den Schlafzimmern bieten viel Stauraum. Darüber hinaus verfügen einige Wohnungen über Ladestationen für Elektroautos, was ein Engagement für Nachhaltigkeit widerspiegelt.

**GEMEINSCHAFTSBEREICH** Die Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage sind für den Genuss der ganzen Familie konzipiert. Die Gemeinschaftsgärten bieten einen grünen Raum zum Entspannen und Sozialisieren. Der Gemeinschaftspool ist ideal zum Schwimmen und Sonnenbaden, während der Kinderspielfeld einen sicheren und unterhaltsamen Ort für die Kleinen bietet. Diese Einrichtungen fördern ein Gemeinschaftsgefühl und bieten zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, ohne die Wohnanlage zu verlassen.

 Videotour ansehen  
 96m<sup>2</sup> Baugröße

 3 Schlafzimmer  
 119m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad