



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante



1.650.000€

In der schönen Ortschaft Altea gelegen, bietet diese exklusive Villa ein einzigartiges Wohnerlebnis mit beeindruckendem Meerblick. Entworfen für diejenigen, die ein Zuhause in einer privilegierten Umgebung suchen, befindet sich die Immobilie nur 5 km von der Küste entfernt, was es ermöglicht, die Meeresbrise und spektakuläre Landschaften zu genießen. Die Villa ist ideal für diejenigen, die Privatsphäre und Komfort schätzen, mit einem Design, das die natürliche Umgebung perfekt mit dem modernen Lebensstil integriert. Mit einer durchdachten Aufteilung ist diese Immobilie perfekt für Familien oder für diejenigen, die einen geräumigen und gemütlichen Raum wünschen.


**AUSSENBEREICH** Der Außenbereich der Villa ist so gestaltet, dass er den Genuss des mediterranen Klimas maximiert. Er verfügt über einen privaten Garten, der einen idealen grünen Raum zum Entspannen oder für Outdoor-Aktivitäten bietet. Die Terrasse ist perfekt, um den Meerblick zu genießen und um Outdoor-Treffen zu organisieren. Darüber hinaus umfasst die Immobilie eine Pergola, die Schatten bietet und einen zusätzlichen Raum zur Entspannung. Der private Pool ist eine wahre Oase, ideal, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen und entspannende Momente in einer exklusiven Umgebung zu genießen.

**INNENBEREICH** Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Mit drei Schlafzimmern und drei Bädern ist die Aufteilung perfekt für eine Familie oder um Gäste zu empfangen. Einbauschränke bieten reichlich Stauraum und halten das Zuhause ordentlich und ästhetisch. Die Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet, was die täglichen Aufgaben erleichtert und einen Hauch von Raffinesse hinzufügt. Das Klimaanlage-System sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Atmosphäre, angepasst an die Bedürfnisse jeder Jahreszeit. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine Garage, die Komfort und Sicherheit für Fahrzeuge bietet.

**ALTEA** Altea an der spanischen Costa Blanca besticht durch seinen mediterranen Charme und eine Altstadt mit gepflasterten Straßen und weiß getünchten Häusern. Seine Strände mit kristallklarem Wasser und die ikonische blau-weiße Kuppel der Kirche Nuestra Señora del Consuelo machen es zu einem Traumurlaubsziel. Der Tourismus in Altea konzentriert sich auf die Strände, die Altstadt mit ihrer Bohème Atmosphäre, die Kunstgalerien und das lokale Handwerk. Veranstaltungen wie die Fiesta de Moros y

 3 Schlafzimmer  
 683m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 235m<sup>2</sup> Baugröße