



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Vera, Almería

395.000€

In der charmanten Stadt Vera gelegen, bietet diese Wohnanlage eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten, die unterschiedlichen Bedürfnissen und Lebensstilen gerecht werden. Mit insgesamt 42 Immobilien können zukünftige Bewohner zwischen Apartments, Erdgeschosswohnungen, High-Bungalows, Low-Bungalows und Penthäusern wählen. Diese Anlage befindet sich nur 2 km vom Meer entfernt, was es ermöglicht, die Nähe zur Küste und eine ruhige und friedliche Umgebung zu genießen. Die strategische Lage in Vera bietet eine perfekte Balance zwischen urbanem Leben und der Ruhe der natürlichen Umgebung, ideal für diejenigen, die ein Zuhause an einem privilegierten Ort suchen.

**AUSSENBEREICH** Die Außenbereiche dieser Wohnanlage sind so gestaltet, dass sie eine angenehme und funktionale Umgebung bieten. Die Immobilien verfügen über private Terrassen, die perfekt sind, um das mediterrane Klima und Momente im Freien zu genießen. Darüber hinaus beinhalten einige Typologien private Gärten, die zusätzlichen Raum für Freizeit und Entspannung bieten. Das Vorhandensein eines Solariums in bestimmten Wohnungen ermöglicht es, das ganze Jahr über Panoramablicke und Sonne zu genießen. Der Zugang zu einer privaten Garage sorgt für Komfort und Sicherheit für die Fahrzeuge der Bewohner. Diese Kombination von Außenmerkmalen macht jede Wohnung zu einem persönlichen und einladenden Rückzugsort.

**INNENBEREICH** Das Innere der Wohnungen ist sorgfältig gestaltet, um Komfort und Funktionalität zu bieten. Die Apartments und Bungalows sind in Konfigurationen mit 2 und 3 Schlafzimmern erhältlich, alle mit 2 Bädern, was ausreichend Platz für Familien unterschiedlicher Größe garantiert. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen jedem Raum einen modernen und eleganten Touch. Elektrische Rollläden und die Vorinstallation einer Klimaanlage sorgen für Komfort und Energieeffizienz. Die Küchen sind mit Geräten ausgestattet, die den Alltag erleichtern. Darüber hinaus bieten Einbauschränke praktische und ästhetische Aufbewahrungslösungen.

**GEMEINSCHAFTSBEREICH** Die Wohnanlage verfügt über großzügige Gemeinschaftsbereiche, die gepflegte Gärten umfassen, ideal für entspannende Spaziergänge und Aktivitäten im Freien. Ein Gemeinschaftspool steht allen Bewohnern zur Verfügung und bietet einen perfekten Ort zum Abkühlen und Geselligkeit in den wärmeren Monaten. Diese Gemeinschaftseinrichtungen sind darauf ausgerichtet,

3 Schlafzimmer  
 Schwimmbecken

2 Badezimmer

183m<sup>2</sup> Baugröße