



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pulpi, Almería

380.175€



In der charmanten Ortschaft Pulpi gelegen, bietet diese exklusive Sammlung von 38 unabhängigen Wohnhäusern eine ideale Umgebung für diejenigen, die Ruhe und Komfort in Meeresnähe suchen. Nur 1 km von der Küste entfernt, kombinieren diese Immobilien modernes Design mit Funktionalität und bieten ein perfektes Zuhause, um das mediterrane Leben zu genießen. Jedes Haus ist so gestaltet, dass es den Raum und das natürliche Licht maximiert und eine einladende und elegante Atmosphäre schafft.

**AUSSENBEREICH** Die Häuser zeichnen sich durch ein Außendesign aus, das durch Eleganz und Funktionalität besticht. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Garten, ideal, um das sonnige Klima von Pulpi zu genießen. Darüber hinaus bieten die Terrassen und das Solarium zusätzliche Freiflächen, die perfekt zum Entspannen oder für gesellige Momente mit Familie und Freunden sind. Das Vorhandensein eines privaten Pools in jedem Haus verleiht einen Hauch von Luxus und Exklusivität und ermöglicht es, ein erfrischendes Bad im Komfort des eigenen Zuhauses zu genießen.

**INNENBEREICH** Das Innere dieser unabhängigen Wohnhäuser ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Modernität bietet. Mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern ist jeder Raum sorgfältig verteilt, um den Komfort der Bewohner zu gewährleisten. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen einen Hauch von Raffinesse, während elektrische Rollläden und die Video-Gegensprechanlage Komfort und Sicherheit bieten. Einbauschränke sorgen für effiziente Lagerung, und die Vorinstallation der Klimaanlage gewährleistet das ganze Jahr über ein angenehmes Ambiente.

**GEMEINSCHAFTSBEREICH** Die Gemeinschaftsbereiche dieser Wohnanlage sind darauf ausgelegt, den Lebensstil der Bewohner zu ergänzen. Die Gemeinschaftsgärten bieten eine grüne und entspannende Umgebung, ideal für Spaziergänge oder um die Natur zu genießen. Darüber hinaus ist der Gemeinschaftspool ein idealer Ort, um sich zu sozialisieren und das gute Wetter in Gesellschaft von Nachbarn und Freunden zu genießen.

**PULPI** Pulpi in der Provinz Almería ist bekannt für seine malerische Küste und sein reiches Bergbauerbe. Seine Strände wie San Juan de los Terreros und seine natürliche Umgebung in der Sierra de Almagro ziehen Touristen an, die auf der Suche nach Küstenlandschaften und Outdoor-Aktivitäten sind. Der Tourismus in Pulpi konzentriert sich auf seine unberührten Strände, das Meeresschutzgebiet Cabo Cope und seine historischen Schätze.

🛏 3 Schlafzimmer

📏 275m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer

✅ Schwimmbad

🏠 125m<sup>2</sup> Baugröße