

## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante






**415.000€**

In der schönen Stadt Guardamar del Segura gelegen, bietet diese Wohnanlage ein einzigartiges Wohnerlebnis in erster Strandlinie. Mit insgesamt 14 verfügbaren Immobilien können die Bewohner zwischen Apartments, Erdgeschossen und Penthäusern wählen, die jeweils so gestaltet sind, dass sie Komfort und Funktionalität maximieren. Die Immobilien bieten beeindruckende Meerblicke, die es ermöglichen, die Meeresbrise und das beruhigende Geräusch der Wellen zu genießen. Die Nähe zum Meer ist unschlagbar, nur 100 Meter entfernt, was den Zugang zum Strand für sonnige Tage und Wassersportaktivitäten erleichtert. Darüber hinaus ist die Lage ideal für Vielreisende, da der nächste Flughafen nur 4 Kilometer entfernt ist, was schnelle und bequeme Verbindungen garantiert.

**AUSSENBEREICH** Die Außenbereiche dieser Wohnanlage sind so gestaltet, dass sie die natürliche Umgebung von Guardamar del Segura ergänzen. Die Immobilien verfügen über private Terrassen, die perfekt sind, um den Meerblick und das mediterrane Klima zu genießen. Darüber hinaus haben die Bewohner der Penthäuser Zugang zu einem exklusiven Solarium, ideal zum Sonnenbaden in Privatsphäre. Die gemeinschaftlichen Gärten bieten einen grünen Raum, in dem man sich entspannen und die Natur genießen kann, während der Gemeinschaftspool perfekt ist, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen. Die Nähe zum Meer, nur 100 Meter entfernt, ermöglicht es, Strandspaziergänge und Outdoor-Aktivitäten zu genießen.

**INNENBEREICH** Das Innere der Immobilien ist so gestaltet, dass es Komfort und Stil bietet. Die Apartments, Erdgeschosse und Penthäuser verfügen über Keramikböden, die einen modernen Touch verleihen und leicht zu pflegen sind. Die Küchen sind mit Geräten ausgestattet, die den Alltag erleichtern und es ermöglichen, das Kochen von Anfang an zu genießen. Einbauschränke in den Schlafzimmern bieten reichlich Stauraum und sorgen für Ordnung und Organisation. Die Immobilien sind in Konfigurationen mit 2 und 3 Schlafzimmern, mit 2 Bädern erhältlich, die sich an unterschiedliche Familienbedürfnisse und Lebensstile anpassen. Die Aufteilung umfasst Terrassen, die zusätzlichen Raum für Freizeit und Entspannung bieten.

**GEMEINSCHAFTSBEREICH** Die Gemeinschaftsbereiche dieser Wohnanlage sind so gestaltet, dass sie allen Bewohnern Komfort und Unterhaltung bieten. Die Gärten bieten eine ruhige und grüne Umgebung, ideal für Spaziergänge oder einfach zum Entspannen im

- |   |  |  |
|---|--|--|
|  3 Schlafzimmer                     |  2 Badezimmer |  112m <sup>2</sup> Baugröße |
|  124m <sup>2</sup> Grundstücksgröße |  Schwimmbad   |  |