



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Mar de Cristal, Murcia



549.000€

Diese exklusive Sammlung von sechs unabhängigen Wohnhäusern befindet sich in der charmanten Enklave von Mar de Cristal und bietet eine ideale Umgebung für diejenigen, die ein Zuhause in Meeresnähe suchen. Mit einer Entfernung von nur 1 km zum Strand sind diese Immobilien perfekt, um die Meeresbrise und den Küstenlebensstil zu genießen. Darüber hinaus gewährleistet die Nähe zum Flughafen, nur 50 km entfernt, eine hervorragende Anbindung für nationale und internationale Reisen. Die Häuser sind so konzipiert, dass sie Komfort und Funktionalität bieten, mit einer Aufteilung, die drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer umfasst, ideal für Familien oder Paare, die Wert auf Raum und Privatsphäre legen.


**AUSSENBEREICHE** Die Außenbereiche dieser unabhängigen Wohnhäuser in Mar de Cristal sind so gestaltet, dass sie das mediterrane Klima optimal nutzen. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Pool, ideal zum Abkühlen an heißen Sommertagen. Die Terrassen bieten zusätzlichen Raum zum Entspannen im Freien, sei es beim Sonnenbaden oder beim Abendessen im Freien. Das Solarium ist ein weiteres Highlight und bietet einen idealen Ort, um die Aussicht zu genießen und ruhige Momente zu erleben. Die Anwesenheit einer privaten Garage sorgt für Komfort und Sicherheit beim Parken von Fahrzeugen.

**INNENBEREICHE** Das Innere dieser unabhängigen Wohnhäuser ist sorgfältig gestaltet, um eine gemütliche und moderne Atmosphäre zu bieten. Die Keramikböden verleihen einen eleganten Touch und sind pflegeleicht. Die Häuser sind komplett möbliert, was den Umzug erleichtert und es ermöglicht, das Zuhause vom ersten Tag an zu genießen. Elektrische Rollläden bieten zusätzlichen Komfort und Sicherheit, während die in der Küche enthaltenen Geräte die täglichen Aufgaben erleichtern. Einbauschränke in den Schlafzimmern bieten viel Stauraum und sorgen für Ordnung und Organisation.

**GEMEINSCHAFTSBEREICHE** Diese Häuser verfügen über eine gemeinschaftliche Garage, die eine praktische Lösung für zusätzliches Parken bietet und sicherstellt, dass Fahrzeuge jederzeit geschützt und zugänglich sind.

 3 Schlafzimmer  
 413m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 165m<sup>2</sup> Baugröße