



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

640.000€

In der charmanten Stadt Guardamar del Segura gelegen, bietet diese Wohnanlage eine exklusive Auswahl von neun Immobilien, darunter Apartments, Erdgeschosse und Penthäuser. Jede Wohnung ist so gestaltet, dass sie maximalen Komfort und Funktionalität bietet, mit einer Aufteilung, die drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer umfasst. Die Lage ist ideal für diejenigen, die die Nähe zum Meer genießen möchten, da sie nur einen Kilometer von der Küste entfernt ist, was es ermöglicht, die Strände und das mediterrane Klima zu genießen. Darüber hinaus ist der Flughafen nur 30 Kilometer entfernt, was den Zugang für Bewohner und Besucher erleichtert. **AUSSENBEREICHEDie Außenbereiche** dieser Wohnungen sind darauf ausgelegt, das natürliche Umfeld optimal zu genießen. Alle Immobilien verfügen über Terrassen, die perfekt sind, um sich im Freien zu entspannen und das sonnige Klima der Region zu genießen. Darüber hinaus beinhalten einige Typen private Gärten, die zusätzlichen Raum für Outdoor-Aktivitäten oder einfach zum Genießen einer persönlichen Oase bieten. Die Penthäuser verfügen über ein Solarium, das einen exklusiven Raum zum Sonnenbaden mit völliger Privatsphäre bietet. **INNENBEREICHEDas Innere der Wohnungen ist mit einem Fokus auf Qualität und Komfort gestaltet.** Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen einen modernen und eleganten Touch, sind zugleich praktisch und pflegeleicht. Alle Immobilien sind mit Einbauschränken ausgestattet, die den Stauraum optimieren und das Zuhause ordentlich halten. Die Aufteilung umfasst drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, was einen geräumigen und funktionalen Raum für Familien oder Paare bietet, die ein komfortables und gut ausgestattetes Zuhause suchen. **GEMEINSCHAFTSBEREICHEDie Wohnanlage verfügt über Gemeinschaftsbereiche, die Gemeinschaftsgärten umfassen und einen grünen Raum für das Vergnügen aller Bewohner bieten.** Darüber hinaus gibt es eine Gemeinschaftsgarage, die Komfort und Sicherheit beim Parken von Fahrzeugen bietet. **GUARDAMAR DEL SEGURA** Guardamar del Segura an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine ausgedehnten feinen Sandstrände und seine natürliche Umgebung aus. Seine Strände, wie Playa Centro und Playa de la Roqueta, sind ideal zum Entspannen und für den Wassersport, während seine Dünen und Pinienwälder eine geschützte Landschaft bilden. Der Tourismus in Guardamar konzentriert sich auf die Strände und die natürliche Umgebung, die zum Wandern und zur

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

91m<sup>2</sup> Baugröße