






## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benitachell, Alicante

2.249.000€

Im charmanten Ort Benitachell gelegen, bieten diese exklusiven Villen ein einzigartiges Wohnerlebnis mit Meerblick. Mit nur vier verfügbaren Immobilien ist jede Villa darauf ausgelegt, maximalen Komfort und Privatsphäre zu bieten. Die Nähe zum Meer, nur 1 km entfernt, ermöglicht es, die Meeresbrise und beeindruckende Landschaften vom Komfort Ihres Zuhauses aus zu genießen. Diese Villen sind ideal für diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort suchen, ohne auf moderne Annehmlichkeiten zu verzichten. **AUSSENBEREICHE** Die Villen verfügen über Außenbereiche, die für Genuss und Entspannung gestaltet sind. Jede Immobilie hat ihren eigenen privaten Garten, perfekt, um eine persönliche Oase zu schaffen. Darüber hinaus bieten die Terrassen zusätzlichen Raum, um die frische Luft und den Meerblick zu genießen. Der private Pool ist ein zusätzlicher Luxus, der an heißen Tagen für Erfrischung sorgt und den Außenbereich zu einem idealen Ort für Unterhaltung und Erholung macht. **INNENBEREICHE** Das Innere der Villen ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, um ein komfortables Leben zu gewährleisten. Die Immobilien sind komplett möbliert und verfügen über hochwertige Elektrogeräte. Die integrierte Hausautomation erleichtert die Steuerung des Hauses, während Klimaanlage und Fußbodenheizung das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente sorgen. Einbauschränke bieten viel Stauraum, und die Video-Gegensprechanlage sorgt für zusätzliche Sicherheit. Die Aufteilung umfasst Optionen mit 3 Schlafzimmern und 2 bis 4 Bädern, um unterschiedlichen familiären Bedürfnissen gerecht zu werden. **GEMEINSCHAFTSBEREICHE** Die Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage sind darauf ausgelegt, den Lebensstil der Bewohner zu ergänzen. Es gibt Gartenanlagen, die eine grüne und ruhige Umgebung bieten. Sportbegeisterte können einen Paddle-Tennisplatz nutzen, während die gemeinschaftliche Garage und die Parkplätze Komfort und Sicherheit für die Fahrzeuge bieten. **BENITACHELL** Benitachell an der Costa Blanca ist ein charmantes Reiseziel, das ländliche Gelassenheit mit einem Panoramablick auf das Mittelmeer verbindet. Seine Schönheit liegt in der Harmonie zwischen seiner traditionellen Altstadt und seiner Nähe zu den schönen Stränden und Buchten der Region. Der Tourismus in Benitachell konzentriert sich auf seine Naturlandschaften, wie den Naturpark *Granadella*, der ideal für Wanderungen und Aktivitäten im Freien ist. Die Steilküsten und Buchten wie Cala Moraira

 3 Schlafzimmer  
 824m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 569m<sup>2</sup> Baugröße