






## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Javier, Murcia

344.900€

In der charmanten Stadt San Javier gelegen, bietet diese exklusive Wohnanlage fünf freistehende Chalets, die für diejenigen entworfen wurden, die einen ruhigen und komfortablen Lebensstil suchen. Die Lage ist ideal, mit dem Meer nur 3,5 Kilometer entfernt, was es ermöglicht, die Meeresbrise und angenehme Spaziergänge entlang der Küste zu genießen. Darüber hinaus befindet sich der Flughafen in einer günstigen Entfernung von 5,1 Kilometern, was das Reisen für Vielreisende erleichtert. Jedes Haus ist sorgfältig gestaltet, um maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten, mit einer Aufteilung, die drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer umfasst, ideal für Familien oder Paare, die Raum und Privatsphäre suchen. **AUSSENBEREICHE** Die Außenbereiche dieser Häuser sind eine wahre Oase der Ruhe. Jedes Chalet verfügt über einen privaten Garten, ideal für Momente im Freien in einer sicheren und einladenden Umgebung. Die Terrasse ist ein idealer Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder um Mahlzeiten im Freien mit Freunden und Familie zu genießen. Darüber hinaus verfügt jede Immobilie über ein Solarium, das zusätzlichen Raum für Entspannung und Genuss des mediterranen Klimas bietet. Das Vorhandensein eines privaten Pools in jedem Haus verleiht einen Hauch von Luxus und ermöglicht es, sich an heißen Tagen zu erfrischen, ohne das Haus zu verlassen. **INNENBEREICHE** Das Innere dieser freistehenden Häuser ist darauf ausgelegt, eine moderne und einladende Atmosphäre zu bieten. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen Eleganz und sind pflegeleicht, während die enthaltenen Elektrogeräte den Alltag erleichtern. Einbauschränke in den Schlafzimmern bieten viel Stauraum und sorgen für Ordnung und Organisation. Sicherheit und Komfort sind durch die Installation einer Video-Gegensprechanlage gewährleistet, die einen einfachen und sicheren Zugang zum Haus ermöglicht. Jedes Detail ist darauf ausgelegt, ein funktionales und komfortables Zuhause zu bieten. **SAN JAVIER** San Javier in der Region Murcia ist bekannt für seine Strände, insbesondere Playa de Santiago de la Ribera und La Manga del Mar Menor. Dieser Küstenort zieht Touristen wegen seines ruhigen Wassers an, das sich perfekt für Wassersport und Familienaktivitäten eignet. Der Tourismus in San Javier konzentriert sich auf die Strände, den Wassersport und die Atmosphäre am Meer mit einem vielfältigen Angebot an Restaurants und Bars entlang der Strandpromenade. Der Lebensstil in San Javier ist entspannt und auf

 3 Schlafzimmer  
 164m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 85m<sup>2</sup> Baugröße