



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in El/Benitachell Poble Nou de Benitatxell, Alicante

**476.000€**



In der charmanten Umgebung von El Poble Nou de Benitatxell gelegen, bietet diese Wohnanlage eine Vielzahl von Wohnoptionen, die sich an unterschiedliche Bedürfnisse und Lebensstile anpassen. Mit insgesamt 28 verfügbaren Einheiten können zukünftige Bewohner zwischen Apartments, Maisonetten, Erdgeschossen und Penthäusern wählen. Jede Typologie wurde mit Blick auf Komfort und Wohlbefinden entworfen und bietet funktionale und moderne Räume. Die Nähe zum Meer, nur 2 km entfernt, ermöglicht es, die Meeresbrise und eine privilegierte natürliche Umgebung zu genießen, ideal für diejenigen, die ein Gleichgewicht zwischen Ruhe und Zugang zu Dienstleistungen und Freizeit suchen. **AUSSENBEREICH** Die Außenbereiche dieser Wohnungen wurden konzipiert, um das mediterrane Klima optimal zu nutzen. Alle Einheiten verfügen über Terrassen, die perfekt sind, um im Freien zu entspannen oder Familienessen zu genießen. Darüber hinaus bieten einige Typologien private Gärten, die zusätzlichen Raum für Erholung oder Gartenarbeit bieten. Die Einbeziehung von Solariums in bestimmten Wohnungen ermöglicht es den Bewohnern, das ganze Jahr über Panoramablicke und Sonne zu genießen. Die Nähe zum Meer, nur 1,5 km entfernt, verleiht dem Standort einen besonderen Wert und ermöglicht es, Küstenspaziergänge und Wassersport zu genießen. **INNENBEREICH** Das Innere der Wohnungen ist so gestaltet, dass es Komfort und Funktionalität bietet. Die Grundrissoptionen umfassen Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, mit 1, 2 oder 3 Bädern, die sich an unterschiedliche Familienbedürfnisse anpassen. Die Ausstattungen umfassen Keramikböden, die Langlebigkeit und einfache Wartung bieten. Die Wohnungen sind mit elektrischen Rollläden und einer Video-Gegensprechanlage ausgestattet, was Komfort und Sicherheit garantiert. Darüber hinaus werden sie möbliert und mit Geräten geliefert, bereit zum Einzug. Einbauschränke optimieren den Stauraum und tragen zu einer ordentlichen und eleganten Atmosphäre bei. **GEMEINSCHAFTSBEREICH** Die Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage sind so gestaltet, dass sie einen aktiven und sozialen Lebensstil fördern. Die Bewohner können einen Gemeinschaftspool genießen, ideal zum Abkühlen an heißen Tagen. Die Gartenbereiche bieten eine grüne und entspannende Umgebung, perfekt zum Sonnenanbieten oder Lesen eines Buches. Für die Kleinen gibt es einen Spielplatz, auf dem sie sicher spielen können.

2 Schlafzimmer

Schwimmbecken

2 Badezimmer

195m<sup>2</sup> Baugröße