



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

445.000€

In der charmanten Ortschaft San Pedro del Pinatar gelegen, bietet diese exklusive Sammlung von 11 unabhängigen Wohnhäusern eine privilegierte Umgebung für diejenigen, die Ruhe und Komfort suchen. Die Immobilien sind so konzipiert, dass sie Raum und Funktionalität maximieren, mit einer Aufteilung, die drei Schlafzimmer und drei Bäder umfasst, ideal für Familien oder diejenigen, die zusätzlichen Raum für Gäste wünschen. Die Nähe zum Meer, nur 3 Kilometer entfernt, ermöglicht es, die Meeresbrise und Wassersportaktivitäten zu genießen, während der Flughafen 25 Kilometer entfernt ist und den Zugang für Vielreisende erleichtert. **AUSSENBEREICH** Die Wohnhäuser verfügen über ein Außendesign, das Eleganz und Funktionalität kombiniert. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Garten, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen und Outdoor-Treffen zu organisieren. Darüber hinaus bieten die Terrassen zusätzlichen Raum zum Entspannen und Genießen der Aussicht. Der private Pool in jedem Haus verleiht einen Hauch von Luxus und Exklusivität und ermöglicht es, sich an den heißesten Tagen abzukühlen. Das optionale Solarium ist ein herausragendes Merkmal und bietet zusätzlichen Raum zum Sonnenbaden und Genießen der Panoramablicke, je nach verfügbarer Typologie. **INNENBEREICH** Das Innere der Wohnhäuser ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen einen modernen und eleganten Touch, während elektrische Rollläden Komfort und Energieeffizienz bieten. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet, die den Alltag der Bewohner erleichtern. Einbauschränke in den Schlafzimmern optimieren den Stauraum und sorgen für Ordnung und Ästhetik. Die Aufteilung mit drei Schlafzimmern und drei Bädern gewährleistet Privatsphäre und Komfort für alle Familienmitglieder oder Gäste. **SAN PEDRO DEL PINATAR** San Pedro del Pinatar in der Region Murcia ist bekannt für seinen Naturpark, die Salinas y Arenales de San Pedro. Dieses Küstenziel zieht Touristen wegen seiner langen Strände, dem heilenden Schlammwasser und der Artenvielfalt in den Salinen an. Der Tourismus in San Pedro del Pinatar konzentriert sich auf die Strände, die Schlammbehandlungen und die Vogelbeobachtung im Naturpark. Darüber hinaus sind die Promenade und das gastronomische Angebot ein Highlight für Besucher. Der Lebensstil in San Pedro del Pinatar ist beschaulich und mit dem Meer verbunden. Die Einwohner genießen einen entspannten

3 Schlafzimmer

3 Badezimmer

112m<sup>2</sup> Baugröße

186m<sup>2</sup> Grundstücksgröße