



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

344.900€



In der charmanten Stadt Guardamar del Segura gelegen, bietet diese Wohnanlage eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten, darunter Apartments, Erdgeschosswohnungen und Penthäuser. Mit insgesamt 158 Immobilien ist jede darauf ausgelegt, Komfort und Stil zu bieten. Die Lage ist ideal für diejenigen, die die Nähe zum Meer genießen möchten, da sie nur 3 Kilometer von der Küste entfernt ist. Darüber hinaus ist der nächstgelegene Flughafen 38 Kilometer entfernt, was den Zugang für Vielreisende erleichtert. Diese Wohnanlage ist perfekt für diejenigen, die sowohl die Ruhe als auch die Bequemlichkeit der Nähe zu wesentlichen Dienstleistungen und Freizeitmöglichkeiten schätzen. **AUSSENBEREICHE** Die Außenbereiche dieser Wohnanlage sind darauf ausgelegt, das mediterrane Klima optimal zu genießen. Die Immobilien verfügen über private Gärten, ideal, um Momente im Freien in einer ruhigen Umgebung zu genießen. Darüber hinaus verfügt jede Wohnung über eine Terrasse, die zusätzlichen Raum zum Entspannen oder zur Unterhaltung von Gästen bietet. Für diejenigen, die einen exklusiven Raum suchen, bieten die Penthäuser den Vorteil eines privaten Solariums, perfekt, um die Sonne in volliger Privatsphäre zu genießen. Die Nähe zum Meer, nur 3 Kilometer entfernt, ermöglicht es, Meerblitze und -brisen zu genießen, was jeden Tag zu einem erfrischenden Erlebnis macht. **INNENBEREICHE** Das Innere der Wohnungen ist sorgfältig gestaltet, um Komfort und Funktionalität zu bieten. Die Immobilien verfügen über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, was viel Platz für Familien oder für diejenigen bietet, die gerne Gäste empfangen. Die Oberflächen umfassen Keramik- und Porzellanböden, die einen Hauch von Eleganz hinzufügen und leicht zu pflegen sind. Die Wohnungen sind komplett möbliert und mit modernen Geräten ausgestattet, sodass alles bereit ist, um einzuziehen. Darüber hinaus sind sie mit Klimaanlage und Einbauschränken ausgestattet, was den Raum und den Komfort optimiert. Die Vorinstallation der Klimaanlage bietet die Möglichkeit, das Klimasystem nach individuellen Vorlieben anzupassen. **GEMEINSCHAFTSBEREICHE** Die Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Gemeinschaftsbereichen, die für das Vergnügen aller Bewohner gestaltet sind. Dazu gehören großzügige angelegte Gärten, perfekt für Spaziergänge oder um einen Moment der Ruhe zu genießen. Die Bewohner können im Gemeinschaftsfitnessstudio aktiv bleiben, das mit

3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

2 Badezimmer

93m<sup>2</sup> Baugröße