



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pilar de la Horadada, Alicante



270.000€

In der charmanten Stadt Pilar de la Horadada gelegen, bietet diese Wohnanlage eine Auswahl von 16 Bungalows, die darauf ausgelegt sind, den Bedürfnissen derjenigen gerecht zu werden, die ein komfortables und modernes Zuhause suchen. Die Lage ist ideal für diejenigen, die die Ruhe genießen möchten, ohne auf die Nähe zum Meer, das nur 4 Kilometer entfernt ist, verzichten zu müssen. Darüber hinaus befindet sich der nächstgelegene Flughafen 44 Kilometer entfernt, was einen einfachen Zugang zu internationalen Verbindungen ermöglicht. Die verfügbaren Typologien umfassen Bungalows, High-Bungalows und Low-Bungalows, die jeweils über einzigartige Merkmale verfügen, die zu verschiedenen Lebensstilen passen. Diese Wohnanlage ist perfekt für diejenigen, die Wert auf Lebensqualität und Komfort in einer privilegierten Umgebung legen.


**AUSSENBEREICHE** Die Außenbereiche dieser Wohnanlage in Pilar de la Horadada sind so gestaltet, dass sie eine angenehme und funktionale Umgebung bieten. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Garten, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Die großzügigen Terrassen bieten zusätzlichen Raum für Freizeitaktivitäten im Freien, während die Solariums ungehinderte Ausblicke und einen perfekten Ort zum Entspannen bieten. Die Integration von Pergolen verleiht einen Hauch von Eleganz und Schatten und schafft gemütliche Räume, die zu jeder Tageszeit genossen werden können. Die Nähe zum Meer, nur 3,9 Kilometer entfernt, ermöglicht es, die Meeresbrise und Küstenspaziergänge jederzeit zu genießen.

**INNENBEREICHE** Das Innere der Bungalows ist mit einem Fokus auf Komfort und Modernität gestaltet. Die Grundrissoptionen umfassen Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, die den Bedürfnissen verschiedener Familien gerecht werden. Die Feinsteinzeugböden sorgen für ein elegantes und langlebiges Finish. Elektrische Rollläden und das Smart-Home-System bieten volle Kontrolle über die Atmosphäre des Hauses, während die Klimaanlage das ganze Jahr über Komfort gewährleistet. Die Küchen sind mit modernen Geräten ausgestattet, und die Einbauschränke bieten effizienten und organisierten Stauraum. Jedes Detail ist durchdacht, um ein funktionales und einladendes Zuhause zu bieten.

**GEMEINSCHAFTSBEREICHE** Die Wohnanlage verfügt über eine Vielzahl von Gemeinschaftsbereichen, die das Wohnerlebnis der Bewohner bereichern. Die Gartenanlagen bieten eine grüne und entspannende Umgebung, ideal

 3 Schlafzimmer  
 100m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 67m<sup>2</sup> Baugröße