



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

2.050.000€



Diese Villa befindet sich in der exklusiven Gegend von Dehesa de Campoamor und bietet eine privilegierte Umgebung für diejenigen, die Ruhe und Komfort suchen. Die Immobilie liegt nur 4 km vom Meer entfernt, sodass Sie die Meeresbrise und angenehme Strandspaziergänge genießen können. Darüber hinaus finden Golfliebhaber einen Platz nur 1 km entfernt, was diese Villa zu einer idealen Wahl für Enthusiasten dieses Sports macht. Die Villa ist so gestaltet, dass sie maximalen Komfort bietet, mit modernen Merkmalen und hochwertigen Ausführungen, die ein außergewöhnliches Wohnerlebnis garantieren.

AUSSENBEREICH Der Außenbereich der Villa ist darauf ausgelegt, das mediterrane Klima in vollen Zügen zu genießen. Es gibt einen privaten Garten, der einen idealen grünen Raum für Entspannung oder Outdoor-Aktivitäten bietet. Eine Pergola bietet einen schattigen Bereich, der perfekt für Mahlzeiten im Freien oder Momente der Ruhe ist. Darüber hinaus verfügt die Villa über einen privaten Pool, ein Luxus, der es ermöglicht, sich an den heißesten Tagen abzukühlen und Freizeitmomente mit Familie oder Freunden zu genießen. Die Terrasse ist ein weiteres Highlight des Außenbereichs, mit ihrem Grill und der überdachten Terrasse, die als Erweiterung des Esszimmers fungiert und der Familie zusätzlichen Raum bietet, um die Sonne und die Aussicht auf die natürliche Umgebung zu genießen.

INNENBEREICH Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es Komfort und Funktionalität bietet. Es verfügt über drei Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, die den Stauraum optimieren. Die vier Badezimmer sind mit Fußbodenheizung ausgestattet, die das ganze Jahr über optimalen thermischen Komfort gewährleistet. Die Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet, die die täglichen Aufgaben erleichtern und zu einem praktischen und effizienten Lebensstil beitragen. Das Innendesign konzentriert sich auf Geräumigkeit und Helligkeit und schafft eine einladende und elegante Atmosphäre.

JÁVEA Jávea an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine natürliche Schönheit, seine kristallklaren Strände und seine charmante Altstadt aus. Seine drei Hauptbereiche, der Hafen, die Altstadt und der Arenal-Strand, bieten eine Vielfalt an Erlebnissen. Der Tourismus in Jávea konzentriert sich auf seine Buchten mit kristallklarem Wasser, wie Cala Granadella und Cala Ambolo, die ideal zum Tauchen und für unberührte Natur sind. Darüber hinaus spiegeln der Hafen und die Altstadt das kulturelle Erbe wider. Der Lebensstil in

3 Schlafzimmer

4 Badezimmer

342m² Baugröße

1.000m² Grundstücksgröße