



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Villamartin, Alicante

2.365.000€



Diese exklusive Villa befindet sich in der charmanten Stadt Orihuela und bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis. Entworfen für diejenigen, die Komfort und Modernität suchen, zeichnet sich die Immobilie durch ihre zeitgenössische Architektur und hochwertige Verarbeitung aus. Mit einem Design, das das natürliche Licht maximiert, wurde jeder Raum sorgfältig geplant, um maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer und drei Bäder, die reichlich Platz für Familien oder Gäste bieten. Die Integration fortschrittlicher Technologie, wie Hausautomation, stellt sicher, dass jeder Aspekt des Hauses einfach gesteuert werden kann, was ein modernes und effizientes Wohnerlebnis bietet. **AUSSENBEREICH** Der Außenbereich der Villa ist eine wahre Oase der Ruhe. Die Immobilie verfügt über einen privaten Garten, der einen idealen Raum bietet, um das mediterrane Klima zu genießen. Der private Pool ist perfekt, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen, während die Pergola einen schattigen Bereich zum Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien bietet. Die Terrasse ist ein weiteres Highlight, das zusätzlichen Raum für Unterhaltung oder einfach zum Genießen der Aussicht auf die natürliche Umgebung bietet. Die private Garage sorgt dafür, dass der Zugang zum Haus komfortabel und sicher ist, mit ausreichend Platz für Fahrzeuge und zusätzlichen Stauraum. **INNENBEREICH** Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Die drei Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, die reichlich Stauraum bieten. Die drei Bäder sind modern und funktional gestaltet. Fußbodenheizung und Klimaanlage sorgen dafür, dass die Temperatur im Haus immer ideal ist, unabhängig von der Jahreszeit. Elektrische Rollläden fügen einen Hauch von Komfort hinzu, indem sie das Licht und die Privatsphäre leicht anpassen lassen. Darüber hinaus umfasst die Villa hochwertige Geräte, die sicherstellen, dass die Küche für alle kulinarischen Bedürfnisse ausgestattet ist.

3 Schlafzimmer

1.254m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

332m<sup>2</sup> Baugröße